



जमिनीला योग्य भाव, नोकरीची हमी आधी घ्या

दादागिरी चालणार नाही

| पेण | प्रतिनिधी |

पेण तालुक्यातील प्रस्तावित डोलवी औद्योगिक विकास प्रकल्पासाठी (एमआयडीसी) ज्या वेळेला भूपांपादन करण्याची नोंदीस नियाली, त्या वेळेला गावांनी विरोध केला होता. परंतु, शासनाने याव्याने पेण तालुक्यासह तिरारी मुंबई करण्याची योपणा केली असून, विकासाला विरोध न करता येथील शेतकऱ्यांनी सासकर्त जमिन देण्याचे ठरवले आहे. जमिनी द्यावला आपाचे विरोध नाही, मात्र जमिनीला योग्य भाव आणि वेळील तरुणाना नोकरीची आधी हमी द्यावी, अशी

आ. जयंत पाटील यांनी ठणकावले



मागणी शेतकरी कामगार पक्षाचे सर्वचिटणीस आ. जयंत पाटील यांनी केली.

शेतकऱ्यांचा जमिनी द्यावला विरोध नाही, मात्र जमिनीला योग्य भाव व खेडील तरुणांना नोकरीची हमी येणायडीसी प्राधिकरण अथवा महसूल खात्याच्या वरिष्ठ अधिकाऱ्यांनी घ्यावी. आम्ही जमीन जेपसडल्यू कंतीला देणार आहेत, चायुळ आपाची वर्च कंपनीच्या वरिष्ठ अधिकाऱ्यांशी समोरासामोर हवाही. यामध्ये कोणत्याही द्यावला आम्हाला गरज नाही.

- आ. जयंत पाटील, सर्वचिटणीस, शेतकरी

शेतकरी स्वतःहून जमिनी द्यावला तयार असताना, शासन पोलीस बलाचा वापर करून नाही. शेतकरी स्वतःहून जमिनी द्यावला विरोध नाही, मात्र जमिनीला योग्य भाव आणि वेळील तरुणाना नोकरीची आधी हमी द्यावी, अशी

► पान २ वर

अलिबागमध्ये शुक्रवारी इंडिया आघाडीचा मेळावा

| अलिबाग | प्रतिनिधी |

रायगड लोकसभा मतदारसंघातील इंडिया आघाडीमधील घटक पक्षांच्या प्रमुख पदाधिकाऱ्यांना वेळावा अलिबागमध्ये होणार आहे. अलिबागमधील पीपुलपी नाट्यग्रहणमध्ये हा मेळावा शुक्रवार, दि. १५ मार्च रोजी सांकेती पाच वाजण्याच्या सुमारास होणारी आहे. यावेळी शेतकी सर्वचिटणीस आ. जयंत पाटील, शिवसेना नेते अनंत गोंड यांचे मार्गदर्शन लाभाप्नार असल्याची माहिती शेकाप जिल्हा चिटणीस अँड. आस्वाद पाटील लोकसभा असून आहे. प्रतिनिधी पान २ वर

■ आ. जयंत पाटील, अनंत गोंड करार मार्गदर्शन
■ प्रमुख पदाधिकाऱ्यांना उपस्थित राहियाचे आवाहन

यांनी दिली.

यावेळी कोऱ्येस्ट्री महेंद्र घरत, अँड. प्रवीण ठाकरे, नंदा द्वारे, चंद्रकांत पाटील, राश्वाळी शरद पवर गटाचे सुरु टोके, प्रशांत पाटील यांच्यासह अनेक मान्यवरांची उपस्थिती असणार आहे. रायगड चिटणीस अँड. आस्वाद पाटील

मराठा आरक्षणाचा वाद न्यायालयात

कायद्याला तातडीची स्थिगिती देण्यास नकार

| मुंबई | प्रतिनिधी |

मराठा आरक्षण कायद्याला तातडीची स्थिगिती देण्यास मुंबई उच्च न्यायालयाने नकार दिलेला आहे. हा विधिमंडळात झालेला कायदा आहे, हे लक्षण घेऊन राज्य सरकार अणि कायद्याचा लाभ मिळाण्या हस्तक्षेप अंजदाराना उत्तर देण्याची संधी दिल्याविना स्थिगिती आदेश देता येणार नाही, त्याएवजी आघाडीचा अंतिम मुंबई उच्च न्यायालयात मंगळवारी सुगावणी झाली. महाराष्ट्र राज्य सामाजिक व प्रतिनिधी पान २ वर

केले. याप्रकरणी मंगळवारी उच्च न्यायालयात सुगावणी पार फडली. मराठा समाजातील नोकरीया व शिशुग प्रवेशात दहा टक्के आरक्षण देण्यासाठी राज्य सरकारने नव्याने केलेल्या कायद्याविरोधात जयश्री पाटील, गुणरत्न सदावर्ते, शंकर लिंगे व राजाराम पाटील या चायांनी केलेल्या जनहित याचिकेसह अनेक याचिकांवर मुंबई उच्च न्यायालयात मंगळवारी सुगावणी झाली. महाराष्ट्र राज्य सामाजिक व प्रतिनिधी पान २ वर

तृतीय पुण्यत्यमरण

कै. अनंतराव गोटीराम देशमुख
सहाय्या योजना विभागाचे मंत्री
आयुष्याच्या प्रत्येक वर्षांचे आवाहन
त्रुमच्या पवित्र स्मृतीस आमळा सर्वांची
भावपूर्ण श्रद्धांजली
शोकफुल
समर्पण देशमुख परिवार

प्रतिनिधी पान २ वर

सायगड, बुधवार, दि. १३ मार्च २०२४

किंमत
४ रु

वसंत मोरेंची मनसेला सोडचिठी

पुणे : पुण्यातील मनसेले नेते वरंगे मोरे यांनी पक्षाचे अध्यक्ष राज ठाकरे यांची माफी मागून अखेरचा 'जय महाराष्ट्र' केला आहे. लोकसभा निवडणुकीच्या तोंडावर वसंत मोरेंनी राजीनामा दिल्यामुळे मनसेले खब्लवळ डाली आहे. अलीकडच्या काळात शहरातील वरिष्ठ पदाधिकाऱ्यांकडून माझ्या विरोधात होत असलेले पक्षांतरंत गिलिछ राजकारण व पक्षांप्रति असलेल्या माझ्या निश्चेवर उपस्थित होत असलेले प्रश्नचिन्ह माझ्यासाठी अंतर्गत वेदानादायी असलेल्या यांनी न्हटले आहे. येथा दोन दिवसात राजकारणातील पुढील दिशा ठरवणार असल्याचे वसंत मोरे यांनी म्हटले आहे.



माढा, हातकण्गले लोकसभेवर शेकापचा दावा

| सांगोला | प्रतिनिधी |

राज्यातील माढा व हातकण्गले लोकसभा मतदारसंघाची इंडिया आघाडीकडे शेकापचे मागाणी केली आहे. येथील लोकांच्या मनात काय आहे हे मला माहीत आहे. शेकापचा कार्यकर्ता जिद्दी असून, निश्च तेवणा आहे. जय-पराजय होत असतो, परंतु आम्ही समाजासोड नाही. शेकापचा मतदारसंघात जे समाज आहे, तो पुढ्या पिंडीने चालाविंगे गरजेचे आहे, असे प्रतिपादन शेतकऱ्यांनी आमची जमीन शासनाला देण्याचे मान्य केले आहे. ► पान २ वर

सांगोल्याचा पुढचा

आमदार शेकापचाच

काय हितले वातावरण, काय ती लोक, काय येथील लोकांचे प्रेम, काय तो साधिमान, सगळ जबरदस्त! परंतु, येथील आघाडीकडे शेकापचे मागाणी कायद्याची आमदारांना हे कधीच दिसले नाही. दुसऱ्या राज्यातील हाटेल चागली वात आहेत. ► पान २ वर

नरेंद्र मोदी
प्रधानमंत्री

एकनाथ शिंदे
मुख्यमंत्री

कायद्याला तातडीची स्थिगिती देण्यास नकार

| मुंबई | प्रतिनिधी |

मराठा आरक्षण कायद्याला तातडीची स्थिगिती देण्यास मुंबई उच्च न्यायालयाने नकार दिलेला आहे. हा विधिमंडळात झालेला कायदा आहे, हे लक्षण घेऊन राज्य सरकार अणि कायद्याचा लाभ मिळाण्या हस्तक्षेप अंजदाराना उत्तर देण्याची संधी दिल्याविना स्थिगिती आदेश देता येणार नाही, त्याएवजी आघाडीचा अंतिम मुंबई उच्च न्यायालयात मंगळवारी सुगावणी झाली. महाराष्ट्र राज्य सामाजिक व प्रतिनिधी पान २ वर

युवकांच्या कल्याणासाठी!

प्रतिनिधी पान २ वर

मराठा आरक्षणाचा वाद न्यायालयात

कायद्याला तातडीची स्थिगिती देण्यास नकार

| मुंबई | प्रतिनिधी |

मराठा आरक्षण कायद्याला तातडीची स्थिगिती देण्यास मुंबई उच्च न्यायालयाने नकार दिलेला आहे. हा विधिमंडळात झालेला कायदा आहे, हे लक्षण घेऊन राज्य सरकार अणि कायद्याचा लाभ मिळाण्या हस्तक्षेप अंजदाराना उत्तर देण्याची संधी दिल्याविना स्थिगिती आदेश देता येणार नाही, त्याएवजी आघाडीचा अंतिम मुंबई उच्च न्यायालयात मंगळवारी सुगावणी झाली. महाराष्ट्र राज्य सामाजिक व प्रतिनिधी पान २ वर

विकसित भारत विकसित महाराष्ट्र!

प्रतिनिधी पान २ वर

विकसित भारत विकसित महाराष्ट्र!

प्रतिनिधी पान २ वर

विकसित भारत विकसित महाराष्ट्र!

प्रतिनिधी पान २ वर

विकसित भारत विकसित महाराष्ट्र!

प्रतिनिधी पान २ वर

विकसित भारत विकसित महाराष्ट्र!

प्रतिनिधी पान २ वर

विकसित भारत विकसित महाराष्ट्र!

प्रतिनिधी पान २ वर

विकसित भारत विकसित महाराष्ट्र!

प्रतिनिधी पान २ वर

चेंद्रेतील झोपडपट्टी विकासासाठी कटिबद्ध

। अलिबाग । प्रतिनिधि ।
पीडित, दलित, गोरांगीवाळा
केंद्रित मानून याच्या
विकासाकडे कायमच लक्ष
दिले आहे. अलिबागवरोबरच
चेंद्रे ग्रामपंचायतीचा विकास
हा शेतकीरी कामगार पक्षाच्या
मायामातूनच झाल आहे. परेश
देशमुख व त्याच्या सहकाऱ्याच्या
सौजन्याने एक चांगला
उपक्रम राखिवाला आहे. चेंद्रे
झोपडपट्टीचा अधिक विकास
करण्यासाठी कटिबद्ध आहे, असे
शेकाप नेते आ. जयंत पाटील
यांनी सांगितले.

अलिबाग तालुक्यातील चेंद्रे येथील रोहिदास नगर प्रवेशद्वाराजवळील साईबाबा मंदिर व पाणपोईचा उद्यान सोहोगा आ. जयंत पाटील यांच्या हस्ते मंगळवारी (दि. १२) मार्च रोजी करण्यात आला. योवेळी ते बोलत होते.

याचीवी जिल्हात परिषद माजी सदस्य संजय पाटील, चेंद्रे ग्रामपंचायतीच्या सरपंच स्वामी पाटील, उपसरपंच प्रिण्ठा म्हारे, चेंद्रेचे माजी उपसरपंच अंडे. परेश देशमुख, माजी उपसरपंच दता ढवळे, राम पाटील, लिना आंबेतकर, लक्ष्मी वाघ,



अलका आर्के, नाना घरत, दिनेश कवाडे, जिंद्रेव वाघ, महेश पवार, नांगों कुलकर्णी, प्रमोद घासे, शरद कापसे, सतोष पालकर, मिश्रु बेलोमेस्कर, महेंद्र अंबेतकर, विद्याधर पालकर, खेंद्र लाड, लक्ष्मण पवार, बाबू अंदुलु, नेश बाहिरे, विजय स्वामी, अशा बोराडे, नंदिनी पवार, सिद्धेश म्हारे, सिद्धेश देवरुखकर, संजय उत्तेक, चेतन पाटील, हर्षद गायकवाड, हर्ष पाटील, अक्षय म्हारे, करण आर्के, गणेश कुमार आदी मायामातून संवाद पदाधिकारी, कायमकर्ते व चेंद्रे येथील ग्रामपंथ, महिला उपस्थित होत्या.

याप्रमंगी मार्ददर्शन करताना आ. जयंत पाटील म्हणाले, मोलमजुरी करण्यास वर्ग, गोरांगीवाळ्या सवारंगण विकासासाठी काम केले आहे. गोरांगीवाळ्याची मुले शिकली पुढाकार राहिला आहे. त्यामुळे वीजेसेवा शिक्षणाची दारे खुली करण्याचा प्रयत्न केला आहे. रोहिदास नगर परिसरातील या झोपडपट्टीमध्ये काहीच विकास नहवता. संजय पाटील यांचा त्यासाठी पाटुपुवा राहिला आहे. वायशेतमध्ये चेंद्रेपर्यंत स्वतंत्र पाण्याची लाईन आपल्या प्रयत्नातून येणार आहे. येथील गावे, वाड्यांमधील काम केले. वेगवेगळ्या सुविधा उपलब्ध करून येणार आहे. येथील गावे, वाड्यांमधील रस्ते काँक्रीकरण करण्याचा प्रयत्न आहे, असे आ. जयंत पाटील सांगितले. ते

घटना वारंवार घडल्या आहेत. याचावत सरकारकडे पाटुपुवा करून भूमीगत वीज केबलची सेवा उपलब्ध करायासाठी पुढाकार राहिला आहे. त्यामुळे वीजेसेवा खंडेले होण्याचा प्रसन आता सुट्टारा आहे.

चेंद्रे येथील विकासात या भास्तु आहे. रोहिदास नगर परिसरातील या झोपडपट्टीमध्ये काहीच विकास नहवता. संजय पाटील यांचा त्यासाठी पाटुपुवा राहिला आहे. वायशेतमध्ये चेंद्रेपर्यंत स्वतंत्र पाण्याची लाईन आपल्या प्रयत्नातून येणार आहे. येथील गावे, वाड्यांमधील काम केले. वेगवेगळ्या सुविधा उपलब्ध करून येणार आहे. येथील गावे, वाड्यांमधील रस्ते काँक्रीकरण करण्याचा प्रयत्न आहे, असे आ. जयंत पाटील सांगितले. ते

पुढे म्हणाले, गेली अनेक वर्षे राजकारणात काम केले आहे. मात्र, प्रचंड ग्रामीण, टेक्निकांनी घेणारे असे सरकार कधीच पाहावे नाही. महाराष्ट्राच्या भूमीला न शेषांगरे कृत्य आहे. जनतेमध्ये या सरकारबदल तीव्र नाराजी आहे. संतापजनक परिस्थिती निर्माण झाली आहे. आगामी निवडणुकीत महाविकास आधारीसाठी पोषक वातावरण आहे.

पुढे म्हणाले, गेली अनेक वर्षे राजकारणात काम केले आहे. मात्र, प्रचंड ग्रामीण, टेक्निकांनी घेणारे असे सरकार कधीच पाहावे नाही. महाराष्ट्राच्या भूमीला न शेषांगरे कृत्य आहे. जनतेमध्ये या सरकारबदल तीव्र नाराजी आहे. संतापजनक परिस्थिती निर्माण झाली आहे. आगामी निवडणुकीत महाविकास आधारीसाठी पोषक वातावरण आहे.

योवेळी जिल्हात परिषद माजी सदस्य संजय पाटील, चेंद्रे ग्रामपंचायतीच्या सरपंच स्वामी पाटील, उपसरपंच प्रिण्ठा म्हारे, चेंद्रेचे माजी उपसरपंच अंडे. परेश देशमुख, माजी उपसरपंच दता ढवळे, राम पाटील, लिना आंबेतकर, लक्ष्मी वाघ,

पान १ वस्त्र

दादागिरी चालणार नाही

याचावत आ. जयंत पाटील जो निर्णय घेतील, तो आम्हाला मान्य असेल, असे सांगितले.

योवेळी आ. जयंत पाटील म्हणाले की, आम्ही जागा देण्यास त्यार असल्यामुळे भूंपंदान राहण्याची काही गरज नाही आणि मोजांगीचा दिखावा करण्यातील तर गरजच नाही. मोजांगी आपायी जालेली आहे, सरकारी दिखावा जागा कुरुक्ती आहे, हे नमूद आहे. मात्र, मोजांगी करून शेतकऱ्याच्या एकजुटील फूट पाठ्याचाचा डाव आहे. आम्ही ज्या वेळेत विरोध करत होतो, त्याची सरकारसे तिसरी मुंबई जाहीर केली नहवता. परंतु, आता तिसरी मुंबई जाहीर केल्याने आम्ही विकासाला विरोध करणारा नाही; परंतु आमची मूळ मागाणी जी आहे ती भाव आणि रोजगार वै देणे गरजेवे आहे. योवेळी आ. जयंत पाटील यांनी प्रांताधिकारी याना येत्या दोन चार दिवसात कंपनी प्रशासनाच्या मुळवृत्ती अधिकारीच्यावर देखाव देण्याची आपल्याचे असल्याचे तर घेणारे.

योवेळी प्रांत ग्रामीणात शेतकऱ्याची जालेली आहे. योवेळी आपायी रोजगार वै देणे गरजेवे आहे. योवेळी आ. जयंत पाटील यांनी प्रांताधिकारी याना येत्या दोन चार दिवसात कंपनी प्रशासनाच्या मुळवृत्ती अधिकारीच्यावर देखाव देण्याची आपल्याचे असल्याचे तर घेणारे.

योवेळी प्रांत ग्रामीणात शेतकऱ्याची जालेली आहे. योवेळी आपायी रोजगार वै देणे गरजेवे आहे. योवेळी आ. जयंत पाटील यांनी प्रांताधिकारी याना येत्या दोन चार दिवसात कंपनी प्रशासनाच्या मुळवृत्ती अधिकारीच्यावर देखाव देण्याची आपल्याचे असल्याचे तर घेणारे.

योवेळी प्रांत ग्रामीणात शेतकऱ्याची जालेली आहे. योवेळी आपायी रोजगार वै देणे गरजेवे आहे. योवेळी आ. जयंत पाटील यांनी प्रांताधिकारी याना येत्या दोन चार दिवसात कंपनी प्रशासनाच्या मुळवृत्ती अधिकारीच्यावर देखाव देण्याची आपल्याचे असल्याचे तर घेणारे.

योवेळी प्रांत ग्रामीणात शेतकऱ्याची जालेली आहे. योवेळी आ. जयंत पाटील यांनी प्रांताधिकारी याना येत्या दोन चार दिवसात कंपनी प्रशासनाच्या मुळवृत्ती अधिकारीच्यावर देखाव देण्याची आपल्याचे असल्याचे तर घेणारे.

योवेळी प्रांत ग्रामीणात शेतकऱ्याची जालेली आहे. योवेळी आ. जयंत पाटील यांनी प्रांताधिकारी याना येत्या दोन चार दिवसात कंपनी प्रशासनाच्या मुळवृत्ती अधिकारीच्यावर देखाव देण्याची आपल्याचे असल्याचे तर घेणारे.

योवेळी प्रांत ग्रामीणात शेतकऱ्याची जालेली आहे. योवेळी आ. जयंत पाटील यांनी प्रांताधिकारी याना येत्या दोन चार दिवसात कंपनी प्रशासनाच्या मुळवृत्ती अधिकारीच्यावर देखाव देण्याची आपल्याचे असल्याचे तर घेणारे.

योवेळी प्रांत ग्रामीणात शेतकऱ्याची जालेली आहे. योवेळी आ. जयंत पाटील यांनी प्रांताधिकारी याना येत्या दोन चार दिवसात कंपनी प्रशासनाच्या मुळवृत्ती अधिकारीच्यावर देखाव देण्याची आपल्याचे असल्याचे तर घेणारे.

योवेळी प्रांत ग्रामीणात शेतकऱ्याची जालेली आहे. योवेळी आ. जयंत पाटील यांनी प्रांताधिकारी याना येत्या दोन चार दिवसात कंपनी प्रशासनाच्या मुळवृत्ती अधिकारीच्यावर देखाव देण्याची आपल्याचे असल्याचे तर घेणारे.

योवेळी प्रांत ग्रामीणात शेतकऱ्याची जालेली आहे. योवेळी आ. जयंत पाटील यांनी प्रांताधिकारी याना येत्या दोन चार दिवसात कंपनी प्रशासनाच्या मुळवृत्ती अधिकारीच्यावर देखाव देण्याची आपल्याचे असल्याचे तर घेणारे.

योवेळी प्रांत ग्रामीणात शेतकऱ्याची जालेली आहे. योवेळी आ. जयंत पाटील यांनी प्रांताधिकारी याना येत्या दोन चार दिवसात कंपनी प्रशासनाच्या मुळवृत्ती अधिकारीच्यावर देखाव देण्याची आपल्याचे असल्याचे तर घेणारे.

योवेळी प्रांत ग्रामीणात शेतकऱ्याची जालेली आहे. योवेळी आ. जयंत पाटील यांनी प्रांताधिकारी याना येत्या दोन चार दिवसात कंपनी प्रशासनाच्या मुळवृत्ती अधिकारीच्यावर देखाव देण्याची आपल्याचे असल्याचे तर घेणारे.

योवेळी प्रांत ग्रामीणात शेतकऱ्याची जालेली आहे. योवेळी आ. जयंत पाटील यांनी प्रांताधिकारी याना येत्या दोन चार दिवसात कंपनी प्रशासनाच्या मुळवृत्ती अधिकारीच्यावर देखाव देण्याची आपल्याचे असल्याचे तर घेणारे.

योवेळी प्रांत ग्रामीणात शेतकऱ्याची जालेली आहे. योवेळी आ. जयंत पाटील यांनी प्रांताधिकारी याना येत्या दोन चार दिवसात कंपनी प्रशासनाच्या मुळवृत्ती अधिकारीच्यावर देखाव देण्याची



शहर आणि औद्योगिक विकास महामंडळ



सिडको - आंतरराष्ट्रीय दर्जाच्या नवी मुंबईचा सर्वांगीण विकास

नवी मुंबईचा 'आंतरराष्ट्रीय शहर' हा लौकिक वाढीस लागावा याकरिता सिडको सातत्याने प्रयत्नशील असते. सिडकोतके साकारण्यात येत असलेले नवी मुंबई मेट्रो, नैना शहर, कॉपरेट पार्क हे आंतरराष्ट्रीय दर्जाचे नगर विकास क्षेत्रातील महत्वाकांक्षी प्रकल्प ठरणार असून देशाच्या आर्थिक विकासातही मोलाची भूमिका पार पाडणार आहेत. या प्रकल्पांप्रमाणेच परिवहन, पाणी पुरवठा, क्रीडा, वाणिज्यिक इ. मूलभूत सोयी सुविधांची संबंधित प्रकल्पही सिडकोतके साकारण्यात येत आहेत. नगर नियोजन क्षेत्रात अद्वितीय ठरणाऱ्या सिडकोच्या महत्वाकांक्षी प्रकल्पांचा घेतलेला हा आढावा.



श्री. एकनाथ शिंदे
मा. मुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य

नवी मुंबईला आंतरराष्ट्रीय दर्जाच्या शहराचा लौकिक प्राप्त करून देण्यामध्ये सिडकोचे महत्वाचे योगदान आहे. नवी मुंबईमध्ये पायाभूत सुविधांचे जाले निर्माण करून या शहराची वाटचाल संदैव विकास पथावरून कर्शी होईल, याकडे सिडकोने नेहमीच लक्ष पुरविले आहे. परंतु, एवढ्यापुरतीच आपली भूमिका मर्यादित न ठेवता, आपल्या आंतरराष्ट्रीय दर्जाच्या प्रकल्पांद्वारे नवी मुंबईची जागतिक स्तरावर स्वतंत्र आणि सम्मानपूर्वक ओळख निर्माण करण्याकरिता सिडकोने नियोजन केले आहे. त्याच्रमणे नवी मुंबईतील नागरिकांचे जीवनमान उंचावण्याकरिताही सिडको संदैव कटिबद्ध आहे.



श्री. देवेंद्र फडणवीस
मा. उपमुख्यमंत्री,
महाराष्ट्र राज्य

सिडकोने नवी मुंबईसारखे सुनियोजित शहर विकासित करून राज्याच्याच नव्हे तर देशाच्या नगर नियोजन क्षेत्रात उत्कृष्ट कामगिरी केली आहे. नवी मुंबई भौतिक, सामाजिक आणि सांस्कृतिक सुविधांनी परिपूर्ण असण्याचे त्रेय सिडकोला आहे. सिडकोने हाती घेतलेल्या नवी मुंबई आंतरराष्ट्रीय विमानतळ, नैना, मेट्रो या प्रकल्पांमुळे विकासाची नवी पहाट नवी मुंबईच्या क्षितीजावर उगवणार आहे. या प्रकल्पांद्वारे राज्याच्या विकासालाही गती मिळण्यास मदत होणार आहे.



श्री. अजित पवार
मा. उपमुख्यमंत्री,
महाराष्ट्र राज्य

सिडकोने विकासित केलेले नवी मुंबई शहर हे राज्यालाच नव्हे तर देशालाही भूषणावह ठरले आहे. सिडकोची दूदृष्टी आणि सूक्ष्म नियोजन यांमुळे सर्व सोयी सुविधांनी परिपूर्ण शहर म्हणून नवी मुंबईचा नावलौकिक निर्माण झाला आहे. सिडकोच्या नवी मुंबई आंतरराष्ट्रीय विमानतळ, नैना, मेट्रो या प्रकल्पांमुळे 'न भूतो न भविष्यती' असा नवी मुंबईचा विकास होणार आहे. सिडकोचे गृहनिर्माणातील सातत्याही कौतुकास्पद आहे.



श्री. विजय सिंघल
उपाय्यक तथा
व्यवस्थापकीय संचालक,
सिडको

राज्य शासनाच्या मार्गदर्शनाखाली सिडकोतके नवी मुंबई आंतरराष्ट्रीय विमानतळ, नैना, मेट्रो, कॉपरेट पार्क इ. महत्वाकांक्षी प्रकल्प साकारण्यात येत आहेत. हे प्रकल्प साकारत असताना उत्तम दर्जाच्या मूलभूत सोयी सुविधा पुरविण्यावरही सिडकोने लक्ष केंद्रीत केले आहे. भविष्यातील नवी मुंबईची पाण्याची वाढती मागाणी पूर्ण करण्यासाठी नवीन योजना राबविण्यात येत आहेत. तसेच शहरांतर्गत उत्तम कर्नेक्टिव्हिटी निर्माण व्हावी याकरिता मेट्रोसोबतच परिवहनाचे अन्य प्रकल्पही राबविण्यात येत आहेत. प्रधानमंत्री आवास योजनेतील घरांचे बांधकाम करण्याबाबतही सिडको अग्रेसर आहे.



यशोगाथा : समर्थ नेतृत्वाची, गतिमान वाटचालीची

मा. मुख्यमंत्री श्री. एकनाथ शिंदे यांची राज्याच्या नेतृत्वाची धुरा हाती घेतल्यापासून राज्यातील नागरिकांमधील शेवटच्या घटकापर्यंत विकासाचे लाभ पोहोचवण्यासाठी 'गतिमान शासन' व वेगवान अंमलबजावणी' हे सूत्र अंमलात आण्यात येत आहे. या सूत्रावर आधारित, मा. मुख्यमंत्री श्री. एकनाथ शिंदे यांच्या समर्थ नेतृत्वाखाली सिडको महामंडळाने समाजातील विविध घटकांचे जीवनमान उंचावण्याच्या प्रकल्पांची अंमलबजावणी केली आहे. कोविड-१९ पश्चात अर्थव्यवस्था सावरू लागल्यानंतर अर्थव्यवस्थेला चालना देण्यामध्येही या प्रकल्पांनी मोलाची भूमिका बजावली आहे.

सध्याच्या काळात मुंबई महानगर प्रदेशातील घरांच्या किंमतींमध्ये सातत्याने वाढ होत असताना सर्वसामान्य नागरिकांकरिता सिडकोवी परवडण्याचा दरातील घे हा एकमेव आशेचा किरण ठर आहे. भविष्यातील नवी मुंबईमध्ये सर्वसामान्य नागरिकांचे वास्तव्य सुनिश्चित व्हावे, याकरिता मा. मुख्यमंत्रांनी दिलेल्या निर्देशानुसार मारील काही वर्षांत विविध गृहनिर्माण योजना यशस्वीरीता राबविल्या आहेत. योपैकी १५ हजार घरांची गृहनिर्माण योजना, महागृहनिर्माण योजना जानेवारी - २०२२, महागृहनिर्माण योजना जानेवारी - २०२२, महागृहनिर्माण योजना जानेवारी - २०२४, या उल्लेखनीय आहेत.



नवी मुंबई मेट्रो रेल्वे प्रकल्प

काम, डेपो ऑप्रोच व्हायडक्ट, डेपोसह कार्यशाळा ही तांत्रिक कामे पूर्ण करण्यात आली. तसेच या मार्गावर बेलापूर टर्मिनल, आरबीआय कॉलनी, बेलपाडा, उत्सव चौक, केंद्रीय विहार, खारधर व्हिलेज, सेंट्रल पार्क, पेठापाडा, आप्रदूत, पेठाली-तळोजा आणि पेंधर या ११ स्थानकांची उभारणी करण्यात आली.

मार्ग क्र. १ वर धावण्याचा टप्पा असलेली सीएमआरएस (मेट्रो रेल सुरक्षा आयुक्त) चाचणी यशस्वीरीता पार पडल्यानंतर सीएमआरएस यांच्याकडून प्रत्यक्ष प्रवासी वाहतूक सुरक्षा करण्यासाठी प्रमाणपत्र प्रदान करण्यात आले. मा. पंतप्रधान श्री. नेंद्र मोदी यांच्या शुभहस्ते दि. १२ जानेवारी, २०२४ रोजी नवी मुंबई मेट्रो प्रकल्पाचा लोकार्पण सोहळा संपन्न होऊन नवी मुंबईतील नागरिकांने मेट्रो प्रवासाचे स्वप्न पूर्ण झाले. मेट्रो सुरु झाल्याच्या दिवसापासून नागरिकांचा उत्तम प्रतिसाद मेट्रोला लाभत आहे.

नवी मुंबई मेट्रो प्रकल्पाची प्रमुख वैशिष्ट्ये :

- अत्यधिक तंत्रज्ञानावर आधारित वातानुकूलित डबे
- नवी मुंबईतील नोझस परस्परांशी अधिक सुलभतेने जोडले जाणार
- दक्षिण नवी मुंबईतील नोझसच्या विकासाकरिता योगदान देणारा प्रकल्प
- परबडण्याचा दरातील आरबीआय आणि निर्सारम्य प्रवास



केविलवाणे राजकारण

सोमवारी सकाळी सर्वोच्च न्यायालयाने निवडणूक रेख्यांचा तपशील ताबडतोब काहीर करण्याचे आदेश दिले. आदेश स्टेट बँकला होते. पण तो खारा फटका भाजपचा नंदेंद्र मोदी सरकाराला होता. कारण, या रोख्यांमध्ये सर्वाधिक ५५ टक्के म्हणून या साडेसहा हजार कोटी रुपये भाजपला मिळाले. हे पैसे अर्थातच कोण्या बडग्या उद्योगपतींनी व कंत्रातदारांनी दिलेले आहेत. त्यांना त्या बदल्यात काही ना काही मिळालेले आहे. ती माहिती उघड होऊ नवे असा प्रयत्न भाजपने शेवटपर्यंत केला. पण तो फसल्यानंतर सोमवारी संधायाकाठी नंदेंद्र मोदी राष्ट्राला उद्देशू भाषण करणार असल्याचे जाहीर झाले. नंतर ती अफवा असल्याचे स्पष्ट झाले. नंतर नागरिकत्व सुधारणा कायद्याचे अर्थात सीएचे नियम लागू करण्याचे जाहीर झाले. यामध्ये स्टेट बँक व सरकाराला बपलेल्या दणक्याची चर्चा मागे पडून सीएची चर्चा सुरु व्हावी हा स्पष्ट उद्देश होता. सीएचे नियम निवडणुकीपूर्वी लागू होतील असे अमित शाह यांनी काही दिवसांपूर्वी जाहीर केले होते. त्यानुसार ही घोषणा झाली असे सरकार झणेल. पण त्यासाठी नेमका कालचा दिवस निवडण्यामागचे राजकारण लपून राहत नाही. पण हे सर्व केविलवाणे आहे. स्टेट बँकला मंगळवार संधायाकालपर्यंत रोख्यांची माहिती निवडणूक आयोगाला द्याव्याची आहे. शुक्रवारपर्यंत आयोगाला ती सर्वत्र प्रसिद्ध करावी लगाणर आहे. त्यामधून भ्रष्टाचाराची प्रकरणे बाहेर येणार असतीलच तर ती कोणी रोख्या शकणार नाही. रोखे कोणी विकत घेतले आणि पैसे कोणाला मिळाले याची माहिती स्वतंत्र असल्याने दोहर्नीचा ताळमेल लावणे सोपे राहणार नाही. मात्र ते अशक्याही नसेल. थोडक्यात मोदी सरकारने कोंबडे झाकण्याचा किंतु ही प्रयत्न केला तरी आता उजाडायेच थाबणार नाही. यासाठी कदाचित काऱ्यप्रेस, तुणमूल इत्यादीना मिळालेल्या देण्यांमध्ये कसा प्रभासाचार आहे. त्यामधून भ्रष्टाचार आहे याच्या कहाण्या प्रसिद्ध होतील. पण हेच शास्त्र भाजपवर अधिक प्रमाणात उलटारारे असेल.

किंमत देऊ नका

या असाचा प्रभाव रोखण्यासाठी आणलेले सीएचे प्रकरण हे तूरास तरी विरोधकांना चिथावण्याचाच प्रकार आहे. हा सुधारणा कायदा २०१९ मध्ये संसदेत संमत झाला आहे. त्यानंतर चार वर्षांनी त्याचे नियम करण्यात आले आहेत. याचा असर मुख्यतः इंशान्येकडे या राज्यांमध्ये तसेच काही प्रमाणात पंजाब व इतर सीमावर्ती राज्यांमध्ये याणवणार आहे. पाकिस्तान, अफगाणिस्तान व बांगलादेश या तीन देशांमध्ये छलवणूक होत असल्याने जे बिगर-मुस्लिम नागरिक स्थलांतर करून भारतात आले असतील त्यांना इथले नागरिकत्व देण्याचा हा कायदा आहे. यामध्ये हिंदू, बौद्ध, शीख, ख्रिस्तन इत्यादीचा आवार्जन समावेश आहे. ३१ डिसेंबर २०१४ पूर्वी जे स्थलांतरित भारतात आले असतील त्यांना नाहीत. ही तरीख का ठरवण्यात आली याचे समाधानकारक स्पष्टीकरण नाही. आपल्या शेजारच्या देशांमध्ये हिंदूंचा छल होतो व त्यांना हिंदूंचा मुख्य देश म्हणून आम्ही आप्रव देत आहेत असे भाजप यामधून भासवू पाहत आहे. ते त्याच्या हिंदूत्वावादाच्या प्रवाराला उपयुक्त आहे. पण असे स्थलांतर करून आलेल्यांची संख्या केवळ काही हजारात असावी असा अंदाज आहे. ती समजा लाखांच्या घरात घरली तरीही हा प्रश्न तुलनेने छोटा ठरतो. पण मुलात हा मुद्दा भाजपसाठी निवडणूक जिकण्याचे एक साधन आहे. सीएला पूर्वीही विरोध झाला होता व आताही होणार आहे. यावरून विरोधकांना हिंदू-विरोधी ठरवणे व हे पुस्तिलामध्ये लांगूलचालन आहे असा गहजब करणे याच भाजपचा प्रधान हेतू आहे. त्यामुळे खेरे तर विरोधकांनी या प्रश्नाला वाजवीपेक्षा अधिक किंमत न देणे हेच योग्य ठरेल.

मुस्लिमांचा द्वेष

आपल्या शेजारील देशांमध्ये अल्पसंख्याकांची छलवणूक होते हे सत्य आहे. मात्र असाच असारे अगदी अमेरिका व इंग्लंडमध्येही होत असती. तेथे काळे नागरिक किंवा अरब वा पॅलेस्टीनी या असलेल्या ताबडतोब घरात घरली तरीही हा प्रश्न तुलनेने छोटा ठरतो. पण मुलात हा मुद्दा भाजपसाठी निवडणूक जिकण्याचे एक साधन आहे. सीएला पूर्वीही विरोध झाला होता व आताही होणार आहे. यावरून विरोधकांना हिंदू-विरोधी ठरवणे व हे पुस्तिलामध्ये लांगूलचालन आहे असा गहजब करणे याच भाजपचा प्रधान हेतू आहे. त्यामुळे खेरे तर विरोधकांनी या प्रश्नाला वाजवीपेक्षा अधिक किंमत न देणे हेच योग्य ठरेल. दक्षिण आशियातील एक बडा देश म्हणून आपण इतर देशांतील नागरिकांना घेणारच असू तर त्याचे नागरिकत्व सर्व देशांच्यांचा वारांतील नागरिकत्वांचा समावेश करावा लागेल. त्रीलंका व म्यानमारमध्ये तीनो ताबडतोब आनुक्रमे तेतील बौद्ध राजवटी अनुक्रमे तेमील बौद्ध राजवटी असेही देश होतो. दक्षिण आशियातील एक बडा देश निवडणूक जिकण्याचे एक ताबडतोब आहे. त्यामुळे खेरे तर विरोधकांनी या प्रश्नाला वाजवीपेक्षा अधिक किंमत न देणे हेच योग्य ठरेल. दक्षिण आशियातील एक बडा देश म्हणून आपण इतर देशांतील नागरिकांना घेणारच असू तर त्याचे नागरिकत्व सर्व देशांच्यांचा वारांतील नागरिकत्वांचा समावेश करावा लागेल. त्रीलंका व म्यानमारमध्ये तीनो ताबडतोब आनुक्रमे तेतील बौद्ध राजवटी अनुक्रमे तेमील बौद्ध राजवटी असेही देश होतो. दक्षिण आशियातील एक बडा देश निवडणूक जिकण्याचे एक ताबडतोब आहे. त्यामुळे खेरे तर विरोधकांनी या प्रश्नाला वाजवीपेक्षा अधिक किंमत न देणे हेच योग्य ठरेल. दक्षिण आशियातील एक बडा देश म्हणून आपण इतर देशांतील नागरिकांना घेणारच असू तर त्याचे नागरिकत्व सर्व देशांच्यांचा वारांतील नागरिकत्वांचा समावेश करावा लागेल. त्रीलंका व म्यानमारमध्ये तीनो ताबडतोब आनुक्रमे तेतील बौद्ध राजवटी अनुक्रमे तेमील बौद्ध राजवटी असेही देश होतो. दक्षिण आशियातील एक बडा देश निवडणूक जिकण्याचे एक ताबडतोब आहे. त्यामुळे खेरे तर विरोधकांनी या प्रश्नाला वाजवीपेक्षा अधिक किंमत न देणे हेच योग्य ठरेल. दक्षिण आशियातील एक बडा देश म्हणून आपण इतर देशांतील नागरिकांना घेणारच असू तर त्याचे नागरिकत्व सर्व देशांच्यांचा वारांतील नागरिकत्वांचा समावेश करावा लागेल. त्रीलंका व म्यानमारमध्ये तीनो ताबडतोब आनुक्रमे तेतील बौद्ध राजवटी अनुक्रमे तेमील बौद्ध राजवटी असेही देश होतो. दक्षिण आशियातील एक बडा देश निवडणूक जिकण्याचे एक ताबडतोब आहे. त्यामुळे खेरे तर विरोधकांनी या प्रश्नाला वाजवीपेक्षा अधिक किंमत न देणे हेच योग्य ठरेल. दक्षिण आशियातील एक बडा देश म्हणून आपण इतर देशांतील नागरिकांना घेणारच असू तर त्याचे नागरिकत्व सर्व देशांच्यांचा वारांतील नागरिकत्वांचा समावेश करावा लागेल. त्रीलंका व म्यानमारमध्ये तीनो ताबडतोब आनुक्रमे तेतील बौद्ध राजवटी अनुक्रमे तेमील बौद्ध राजवटी असेही देश होतो. दक्षिण आशियातील एक बडा देश निवडणूक जिकण्याचे एक ताबडतोब आहे. त्यामुळे खेरे तर विरोधकांनी या प्रश्नाला वाजवीपेक्षा अधिक किंमत न देणे हेच योग्य ठरेल. दक्षिण आशियातील एक बडा देश म्हणून आपण इतर देशांतील नागरिकांना घेणारच असू तर त्याचे नागरिकत्व सर्व देशांच्यांचा वारांतील नागरिकत्वांचा समावेश करावा लागेल. त्रीलंका व म्यानमारमध्ये तीनो ताबडतोब आनुक्रमे तेतील बौद्ध राजवटी अनुक्रमे तेमील बौद्ध राजवटी असेही देश होतो. दक्षिण आशियातील एक बडा देश निवडणूक जिकण्याचे एक ताबडतोब आहे. त्यामुळे खेरे तर विरोधकांनी या प्रश्नाला वाजवीपेक्षा अधिक किंमत न देणे हेच योग्य ठरेल. दक्षिण आशियातील एक बडा देश म्हणून आपण इतर देशांतील नागरिकांना घेणारच असू तर त्याचे नागरिकत्व सर्व देशांच्यांचा वारांतील नागरिकत्वांचा समावेश करावा लागेल. त्रीलंका व म्यानमारमध्ये तीनो ताबडतोब आनुक्रमे तेतील बौद्ध राजवटी अनुक्रमे तेमील बौद्ध राजवटी असेही देश होतो. दक्षिण आशियातील एक बडा देश निवडणूक जिकण्याचे एक ताबडतोब आहे. त्यामुळे खेरे तर विरोधकांनी या प्रश्नाला वाजवीपेक्षा अधिक किंमत न देणे हेच योग्य ठरेल. दक्षिण आशियातील एक बडा देश म्हणून आपण इतर देशांतील नागरिकांना घेणारच असू तर त्याचे नागरिकत्व सर्व देशांच्यांचा वारांतील नागरिकत्वांचा समावेश करावा लागेल. त्रीलंका व म्यानमारमध्ये तीनो ताबडतोब आनुक्रमे तेतील बौद्ध राजवटी अनुक्रमे तेमील बौद्ध राजवटी असेही देश होतो. दक्षिण आशियातील एक बडा देश निवडणूक जिकण्याचे एक ताबडतोब आहे. त्यामुळे खेरे तर विरोधकांनी या प्रश्नाला वाजवीपेक्षा अधिक किंमत न देणे हेच योग्य ठरेल. दक्षिण आशियातील एक बडा देश म्हणून आपण इतर देशांतील नागरिकांना घेणारच असू तर त्याचे नागरिकत्व सर्व देशांच्यांचा वारांतील नागरिकत्वांचा समावेश करावा लागेल. त्रीलंका व म्यानमारमध्ये तीनो ताबडतोब आनुक्रमे तेतील बौद्ध राजवटी अनुक्रमे तेमील बौद्ध राजवटी असेही देश होतो. दक्षिण आशियातील एक बडा देश निवडणूक जिकण्याचे एक ताबडतोब आहे. त्यामुळे खेरे तर विरोधकांनी या प्रश्नाला वाजवीपेक्षा अधिक किंमत न देणे हेच योग्य ठरेल. दक्षिण आशियातील एक बडा देश म्हणून आपण इतर देशांतील नागरिकांना घेणारच असू तर त्याचे नागरिकत्व सर्व देशांच्यांचा वारांतील नागरिकत्वांचा समावेश करावा लागेल. त्रीलंका व म्यानमारमध्ये तीनो ताबडतोब आनुक्रमे तेतील बौद्ध राजवटी अनुक

सिडको
शहरांचे शिल्पकार

शहर आणि अैंड्रोगिक विकास महामंडळ

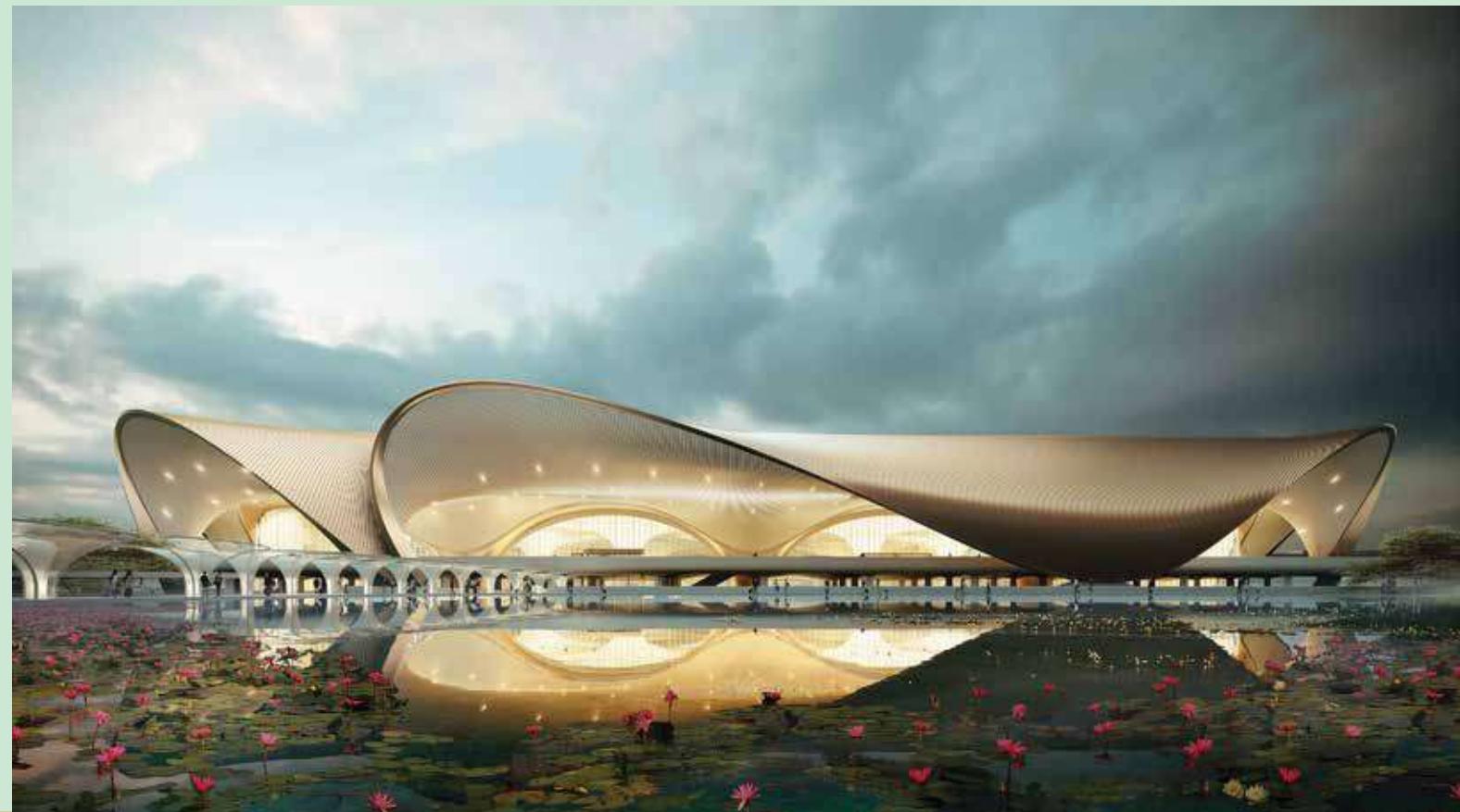
सिडको
शहरांचे शिल्पकार

नवी मुंबई आंतरराष्ट्रीय विमानतळ (नमुंआंवि)

सिडकोतर्फे साकारण्यात येत असलेले प्रस्तावित आंतरराष्ट्रीय विमानतळ हे जगातील सर्वांत मोठाचा ग्रीनफिल्ड विमानतळांपैकी एक आणि देशातील पहिले अर्बन मल्टी-एअरपोर्ट सिस्टीम ठरणार आहे. सिडकोच्या महत्त्वाकांक्षी प्रकल्पांपैकी एक असलेले हे विमानतळ नवी मुंबईला थेट जगाशी जोडणार असून नवी मुंबईबोरच राज्याच्या विकासासही गती देणारे ठरणार आहे.

प्रकल्प पार्श्वभूमी

मुंबई विमानतळाची सध्या ४८ दशलक्ष प्रवासी प्रती वर्ष (एमपीपीए) इतकी क्षमता असून वर्ष २०३० पर्यंत मुंबई महानगर प्रदेशातील अपेक्षित असलेल्या १०० दशलक्ष प्रवासी प्रती वर्ष हवाई प्रवास मागणीची पूर्वता करण्यासाठी नगरी विमान चालन मंत्रालयाने नवी मुंबईमध्ये ग्रीनफिल्ड विमानतळ विकसित करण्यासाठी मंजुरी दिलेली आहे.



प्राविण्य केंद्र (सेंटर ऑफ एक्सलन्स)

नवी मुंबईचे स्पोर्ट सिटीमध्ये रूपांतर करण्याच्या उद्देशाने सिडकोतर्फे शहरामध्ये दर्जेदार सुविधा विकसित करण्यात येत आहेत. या प्रयत्नांचा भाग म्हणून सिडकोतर्फे आंतरराष्ट्रीय कॉर्पोरेट पार्क प्रकल्पांतर्गत सेंटर ऑफ एक्सलन्स हे आंतरराष्ट्रीय दर्जाचे फुटबॉल स्टेडियम विकसित करण्यात येत आहे. एकूण तीन टप्प्यांत सेंटर ऑफ एक्सलन्स विकसित करण्यात येणार आहे.

पहिल्या टप्प्यात चार पिचेस व प्रेक्षक गॅलरी ज्यात टेन्साईल रुफ सिस्टीमचा समावेश आहे. दुसऱ्या टप्प्यात सर्व सुविधांनी युक्त अशा सदस्यता प्रकार असलेल्या अंथेलेटिक सुविधांनी युक्त अशा क्लब हाउसचा समावेश आहे. तिसऱ्या टप्प्यात ४०,००० प्रेक्षक क्षमतेच्या अत्याधुनिक फिफा दर्जाच्या फुटबॉल स्टेडियमचा समावेश आहे. पहिल्या टप्प्यातील स्टेडियमच्या लगत असलेल्या उत्कृष्टता केंद्र वास्तुचा उपयोग व्यावसायिक खेळाडींना मुख्य सामन्याआधीच्या सरावाकरिता केला जाईल. तसेच राज्य/जिल्हा पातळीवरील सामने तसेच युवा विकास कार्यक्रमाकरिता त्याचा वापर केला जाईल.

प्रमुख वैशिष्ट्य

- नवी मुंबईतील खारघर नोडमध्ये फिफा मानकांचे अनुपालन करून १०.५ हे. वर विकसित करण्यात येणारे ४०,००० प्रेक्षक क्षमतेचे स्टेडियम
- एकूण ४ पिच पैकी २ पिच नैसर्गिक गवताची असून सज्ज आहेत तर उर्वरित २ पिच ही कृत्रिम गवताची असणार आहेत
- नैसर्गिक गवताच्या दोन पिचचे हस्तांतरण वेस्टर्न इंडियन फुटबॉल असोसिएशन (फिफा) यांना महिला आशियाई चषक २०२२ सामन्याकरिता सराव मैदान म्हणून करण्यात आले होते
- अन्य सुविधांमध्ये सदस्यता प्रकारातील क्लब हाउस, सभी मैदान, जिम्मेशियम, अंतर्गंही खेळ आणि मनोरंजनाच्या कार्यक्रमांसाठी जागा इ. अंतर्भूत
- रेल्वे, मेट्रो, महामार्ग आणि नवी मुंबई आंतरराष्ट्रीय विमानतळाद्वारे उत्तम कनेक्टिव्हिटी



उलवे किनारी मार्ग

सिडकोतर्फे नवी मुंबईतील उलवे नोडमध्ये प्रस्तावित असलेला हा मार्ग भविष्यातील वाढल्या वाहतुकीच्या गरजांचा विचार करून साकारण्यात येणार आहे. प्रस्तावित मार्ग हा सहा पदर्फा मार्ग असून जेनरली (बेलपाडा) येथून सुरु होणारा हा मार्ग पुढे जासूझे टेकडळ्यांच्या पायथ्याशी शिवाजी नगर येथील प्रस्तावित एमटीएचएल मार्गांस मिळून उलवे किनारपट्टीवरून जाईल. पनवेल खाडीवरील आप्र मार्ग हा या मार्गाचा शेवटचा टप्पा असेल. दोन टप्प्यांमध्ये विकसित करण्यात येणारा हा मार्ग मुंबई ट्रान्स हार्बर लिंक (एमटीएचएल) व नवी मुंबई आंतरराष्ट्रीय विमानतळाला जोडण्यात येणार आहे. एकूण १०.१०६ कि.मी. लांबीच्या हा मार्गाचा पहिला भाग खारघर, जलमार्ग, सेक्टर १६ ते सीबीटी बेलापूर, सेक्टर ११ पर्यंत विकसित करणे प्रस्तावित आहे. तर दुसरा भाग सीबीटी बेलापूर, सेक्टर १५ ते नेश्वर येथील जल वाहतूक टर्मिनलपर्यंत विकसित केला जाणार आहे. एकूण १.५ कि.मी. लांबीच्या मार्गाचा प्रथम भाग ५ कि.मी. चा असून या भागात सायन-पर्वती महामार्गावर पूलदेखील बांधण्यात येणार आहे. सदर रस्ता व पुलाची रूंदी ३० मी. असणार आहे. उर्वरित रस्ता ४.५० कि.मी. चा असून त्यातील १८७४.०० मी. रस्त्याचा विकास दुसऱ्या भागात करण्यात येणार आहे. दुसऱ्या भागातील १८७४.०० मी. चा मार्ग वगळता उर्वरित मार्गाचा विकास यापूर्वी करण्यात आलेला आहे. खारघर नोडमध्ये प्रवेश करण्यासाठी प्रवेश मार्ग व कोपरा गाव असे केवळ दोनच 'एट्री पॉर्ट्स' (प्रवेश मार्ग) असल्याने या ठिकाणी वाहतूक कोडीची समस्या मोठ्या प्रमाणावर जाणवू लागली आहे. यासाठी पर्यायी मार्ग म्हणून खारघर-बेलापूर मार्ग उपयुक्त ठरणार आहे.

खारघर-बेलापूर किनारी मार्ग

एकूण ९.५ कि.मी. लांबीच्या या मार्गाचा पहिला भाग खारघर, जलमार्ग, सेक्टर १६ ते सीबीटी बेलापूर, सेक्टर ११ पर्यंत विकसित करणे प्रस्तावित आहे. तर दुसरा भाग सीबीटी बेलापूर, सेक्टर १५ ते नेश्वर येथील जल वाहतूक टर्मिनलपर्यंत विकसित केला जाणार आहे. एकूण १.५ कि.मी. लांबीच्या मार्गाचा प्रथम भाग ५ कि.मी. चा असून या भागात सायन-पर्वती महामार्गावर पूलदेखील बांधण्यात येणार आहे. सदर रस्ता व पुलाची रूंदी ३० मी. असणार आहे. उर्वरित रस्ता ४.५० कि.मी. चा असून त्यातील १८७४.०० मी. रस्त्याचा विकास दुसऱ्या भागात करण्यात येणार आहे. दुसऱ्या भागातील १८७४.०० मी. चा मार्ग वगळता उर्वरित मार्गाचा विकास यापूर्वी करण्यात आलेला आहे. खारघर नोडमध्ये प्रवेश करण्यासाठी प्रवेश मार्ग व कोपरा गाव असे केवळ दोनच 'एट्री पॉर्ट्स' (प्रवेश मार्ग) असल्याने या ठिकाणी वाहतूक कोडीची समस्या मोठ्या प्रमाणावर जाणवू लागली आहे. यासाठी पर्यायी मार्ग म्हणून खारघर-बेलापूर मार्ग उपयुक्त ठरणार आहे.

खारघर-तुर्भे बोगदा मार्ग

सिडकोतर्फे उत्तर नवी मुंबईतील तुर्भे ते दक्षिण नवी मुंबईतील खारघर नोडला थेट जोडण्यासाठी खारघर-तुर्भे बोगदा प्रकल्प प्रस्तावित आहे. जुईनगर रेल्वे स्थानकासमोरील शीवी-पर्वतील दुवागती महामार्गापासून ते खारघर येथील सेन्टरल पार्क उद्यानापायीत ५.४९० किमी लांबीचा हा चार पदरी बोगदा मार्ग प्रस्तावित आहे. कट अॅन्ड कट्हर पद्धतीने बोगदा मार्ग तयार करण्यात येणार असून एकूण ५.४९० किमीपैकी १.७६३ किमी लांबीचा बोगदा असणार आहे. एकूण ५.४९० कि.मी. मार्गापैकी एमआयडीसी क्षेत्रातून १.५७५ कि.मी., आरक्षित वन/खासगी जमिनीतून २.१५ कि.मी. आणि सिडको क्षेत्रातून १.६२० कि.मी. आप्र मार्ग. या बोगदा मार्गामुळे खारघर येथे सिडकोतर्फे साकारण्यात येत असलेले आंतरराष्ट्रीय कॉर्पोरेट पार्क थेट तुर्भ्याला जोडले जाणार आहे. एकंदर नवी मुंबई क्षेत्रातील कोडिटिव्हिटी सुधारण्यासाठीही हा प्रकल्प महत्वाचा ठरणार आहे. प्रकल्पाकरिता आवश्यक वैधानिक मंजुरी प्राप्त करण्याचे कार्य प्रगतीपथावर आहे. प्रकल्पाकरिता सल्लगांगाची नियुक्ती झाली असून कंत्राटदाराची नियुक्ती करण्याची प्रक्रिया अंतिम टप्प्यात आहे.

सिडको सादर करीत आहे

३,३२२ सदनिकांची

महागृहनिर्माण योजना जानेवारी – २०२४



सिडको
शहरांचे शिल्पकार



सुवर्णसंधी हक्काच्या घराची, सुरुवात समृद्ध जीवनाची

ऑनलाइन अर्ज नोंदणीचा अंतिम दिनांक : मंगळवार, दिनांक २६ मार्च, २०२४



ऑनलाइन अर्जाकरिता संकेतस्थळ <https://lottery.cidcoindia.com> • दूरध्वनी ७०६५४५४५४

तळोजा नोड

सदनिकांचा तपशील

आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटक	सर्वसाधारण प्रवर्ग	एकूण
२५१	२६३६	२८८७

द्रोणागिरी नोड

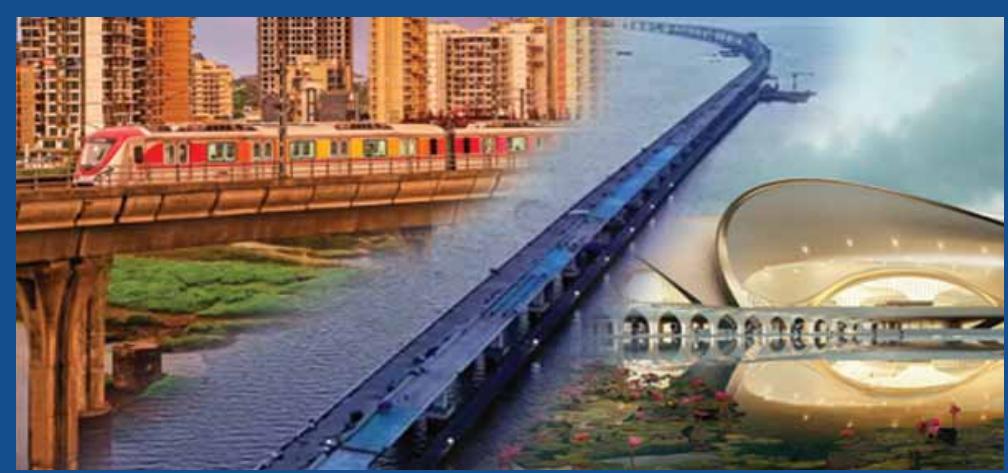
सदनिकांचा तपशील

आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटक	सर्वसाधारण प्रवर्ग	एकूण
६१	३७४	४३५

सिडकोतर्फे सातत्याने गृहनिर्माण योजनांची अंमलबजावणी करण्यात येऊन सर्वसामान्यांना परवडणाऱ्या दरातील घरे उपलब्ध करून देण्यात येतात. या गृहनिर्माण योजनांद्वारे आजवर लक्षावधी कुटुंबांचे हक्काच्या घराचे स्वप्न पूर्ण झाले आहे. किफायतशीर दर, दर्जेदार बांधकाम आणि पारदर्शक व सुलभ ऑनलाइन प्रक्रिया या वैशिष्ट्यांमुळे सिडकोच्या आजवरच्या सर्व गृहनिर्माण योजना लोकप्रिय ठरल्या आहेत. सिडकोने ३,३२२ घरांची (सदनिका) महागृहनिर्माण योजना आणली असून नवी मुंबईतील वेगाने विकसित होणाऱ्या व परिवहनदृष्ट्या समृद्ध तळोजा आणि द्रोणागिरी नोडमध्ये ही घरे उपलब्ध करून देण्यात आली आहेत.

सर्वसाधारण अटी व शर्ती

- आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटकासाठी उत्पन्नाची मर्यादा रु. ६ लाख व रु. २.५ लाख अनुदान उपलब्ध
- सर्वसाधारण घटकासाठी उत्पन्नाची मर्यादा रु. ६ लाखांहून अधिक
- पंतप्रधान आवास योजनेनंतरीत अर्ज करणाऱ्या अर्जदाराच्या किंवा त्याच्या/तिच्या कुटुंबातील कोणत्याही सदस्याच्या मालकीचे देशामध्ये कोठेही पक्के घर नसावे
- सर्वसाधारण प्रवर्गासाठी अर्ज करणाऱ्या अर्जदाराच्या किंवा त्याच्या/तिच्या कुटुंबातील कोणत्याही सदस्याच्या मालकीचे नवी मुंबईमध्ये कोठेही पक्के घर नसावे
- अर्जदाराचे महाराष्ट्रामध्ये किमान १५ वर्षे वास्तव्य असावे



महागृहनिर्माण योजनेची वैशिष्ट्ये

- आधुनिक सोयी सुविधांनी परिपूर्ण गृहसंकुले नवी मुंबई आंतरराष्ट्रीय विमानतळ व एमएटीएचएल सागरी सेतू पासून नजीकच्या अंतरावर
- रेल्वे, महामार्ग, मेट्रो यांद्वारे उत्तम कनेक्टिव्हिटी
- शाळा, महाविद्यालय, रुग्णालय इ. सोयी सुविधांनी परिपूर्ण परिसर
- अर्ज नोंदणी ते सोडती दरम्यानच्या सर्व प्रक्रिया या सुलभ व पारदर्शक ऑनलाइन पद्धतीने

अर्जदारांची नोंदणी, योजनेकरिता शुल्क भरणा व सोडतीचे वेळापत्रक

अर्जदारांची ऑनलाईन नोंदणी
दि. २६/०९/२०२४, दुपारी ९२.०० वा. पासून
दि. २६/०३/२०२४, रात्री २३.५९ वा. पर्यंत

ऑनलाईन अर्ज सादर करणे
दि. ३०/०९/२०२४, दुपारी ९२.०० वा. पासून
दि. २७/०३/२०२४, रात्री २३.५९ वा. पर्यंत

ऑनलाईन अनामत रकमेचा भरणा
दि. ३१/०९/२०२४, दुपारी ९२.०० वा. पासून
दि. २८/०३/२०२४, रात्री २३.५९ वा. पर्यंत

ऑनलाईन
सोडतीचा दिनांक
दि. १९/०४/२०२४,
सकाळी ९९.०० वा.

अधिक माहितीसाठी संपर्क
महाव्यवस्थापक (गृहनिर्माण) यांचे कार्यालय,
तिसरा मजला, रायगड भवन,
सी.वी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई - ४०० ६९४.

शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ महाराष्ट्र मर्यादित