

शुभ दीपावली



अंधारावर मात करुनी
उजळले प्रकाशदिवे दारी,
दिवाळीच्या मुहूर्ता आली
भाग्यलक्ष्मीची स्वारी
सुख-समाधान,
आरोग्य आणि धनसंपदा
गुंफून हात हाती,
येतो तुमच्या दारी

रायगड, मंगळवार, दि. २१ ऑक्टोबर २०२५

कृषीवल



किंमत
४ ₹

दिवाळीनिमित्त आज मुहूर्त ट्रेडिंग

मुंबई : दिवाळीच्या निमित्ताने हिंदू आर्थिक नववर्षाची सुरुवात मानली जाते. या दिवशी करण्यात येत असलेली गुंतवणूक चांगली मानली जाते. काही गुंतवणूकदार या दिवशी दीर्घकालीन गुंतवणूकीचा विचार करून शेअर खरेदी करतात. त्यामुळे दिवाळीनिमित्त आयोजित केले जाणारे मुहूर्त ट्रेडिंग २१ ऑक्टोबरला दुपारी पावणेदोन ते पावणेतीन वाजता यादरम्यान होणार आहे. तर, त्यापूर्वी दीड ते पावणेदोन वाजेपर्यंत प्री-ओपन सत्र सुरु असणार

पान २ वर

वेधक

एअर चायनाच्या विमानात आग

हांगओउ : सध्या सोशल मीडियावर एक व्हिडिओ चांगलाच व्हायरल होत आहे. त्यात, एका उडत्या विमानात आग भडकलेली दिसत आहे. हा व्हिडिओ चीनमधील असल्याचे समोर आले आहे. चीनच्या हांगओउ येथून सियोल येथे प्रवाशांना घेऊन जाणाऱ्या एअर चायनाच्या फ्लाइट सीए१३१मध्ये एक प्रवाशाच्या कॅरीऑन बॅगेत ठेवलेल्या लिथियमची बॅटरीने अचानक पेट घेतला. या घटनेमुळे विमानातील सर्वच प्रवासी प्रचंड घाबरले आणि मग विमानाचे शोषाय येथे आपत्कालीन लँडिंग करावे लागले. ही घटना शनिवारी (दि.१८) सकाळी घडली. या घटनेत कुणालाही दुखापत झालेली नसल्याचे अधिकृत निवेदन एअर चायनाकडून जारी करण्यात आले.

पश्चिम रेल्वेचा नवा प्रयोग

मुंबई : दिवाळी आणि छट पूजेसाठी गावी जाणाऱ्या प्रवाशांची संख्या अधिक असून अनेक प्रवाशांना लांब पल्ल्याच्या रेल्वे गाड्यांसाठी आरक्षण न मिळाल्याने अनेक प्रवासी अनारक्षित तिकिटांवर प्रवास करतात. त्यामुळे स्थानकांवरील तिकीट काउंटरवर मोठ्या रांगा लागतात. या पार्श्वभूमीवर पश्चिम रेल्वेने यंदा नवा प्रयोग हाती घेतला आहे. बस कंडक्टरप्रमाणेच रेल्वे बुकिंग कार्यालयातील कर्मचारी आता प्रवाशांच्या जवळ जाऊन तिकीट देणार आहेत. या उपक्रमांतर्गत बुकिंग कर्मचारी वेटिंग एरिया किंवा प्रवासी थांबण्याच्या ठिकाणी जाऊन हँडहेल्ड मशीनच्या माध्यमातून तिकीट देतील. या मशीनमध्ये रोख रकम तसेच ऑनलाईन पेमेंटची सुविधा उपलब्ध असणार आहे.

बसखाली चिरडून चिमुकल्याचा मृत्यू

मुंबई : बेस्टच्या चाकाखाली चिरडून दीड वर्षीय चिमुकल्याचा मृत्यू झाल्याची हृदयद्रावक घटना सोमवारी (दि.२०) सकाळी मीरा रोड येथील गोल्डन नेस्ट परिसरात घडली. येथील संथ गतीने सुरू असलेल्या मेट्रोच्या कामांमुळे रस्त्याची अक्षरशः दुरुवस्था झाली आहे. तर, ठेकेदाराकडून ठिकठिकाणी ड्रेनेज टाकल्याने हे रस्ते यमदुत बनले आहेत. सोहेल पठाण हे मुस्तकिन सुजरा व दीड वर्षाचा चिमुकला अली अजगर पठाण यांच्यासोबत जात असताना गोल्डन नेस्ट परिसरात रस्त्यावर टाकलेल्या ड्रेनेजमुळे त्यांची दुचाकी घसरली. या अपघातात ते तिघेही खाली कोसळले. यावेळी चिमुकला अली पठाण हा मागून येणाऱ्या बसच्या चाकाखाली चिरडला गेला.

। रायगड । जिल्हा प्रतिनिधी ।

आपल्या स्वतःचे हक्काचे घर असणार या आशेवर एका बिल्डरला करोडो रुपये दिले. परंतु, त्याने घर बांधण्यास परवडत नसल्याचे कारण दाखवून शेकडो जणांची फसवणूक केल्याचा प्रकार उघडकीस आला आहे. त्यामुळे रायगड जिल्ह्यासह ठाणे येथील एकूण ६५० जणांच्या घराचे स्वप्न भंगले आहे. दरम्यान, बिल्डरच्या ताब्यात असलेली जमीन श्रीगणेश कृपा सामाजिक असो.च्या नावे करण्याची मागणी या नागरिकांनी केली आहे. त्याबाबत रायगड जिल्हाधिकाऱ्यांना निवेदन देण्यात आले असून लवकरात लवकर कार्यवाही करण्यात यावी, अशी मागणी करण्यात आली आहे. त्यामुळे आता जिल्हाधिकाऱ्यांच्या भूमिकेकडे सर्वांचे लक्ष लागून राहिले आहे.

हक्काच्या घराचे स्वप्न भंगले



रायगडच्या जिल्हाधिन्यांना निवेदन

पनवेल हे शहर दिवसेंदिवस आहे. वेगवेगळ्या सुविधा या ठिकाणी आपले घर असावे, अशी अधिकच विकसीत होत चालले पनवेलमध्ये उपलब्ध होत असल्याने अनेकांची इच्छा असते. मुंबईसह

“स्वन्मुर्ती होम्स प्रा.लि.च्या नावाने कॉमन चाळीचा प्रकल्प होता. मात्र परवडत नाही, असे सांगून त्यांनी काम थांबविले. त्यामुळे विकासक शरद मोडर यांच्याविरोधात मोर्चे काढले. मोडर यांच्या मालकीची असलेली जमीन श्रीगणेश कृपा सामाजिक असोसिएशनच्या नावे करण्यात यावी, अशी आमची मागणी आहे. तसेच, या असोसिएशनच्या नावाने जमीन विकसीत केली जाईल. – विक्रम सांठुळे, अध्यक्ष, श्रीगणेश कृपा सामाजिक असोसिएशन

६५० जणांकडून असो.च्या नावे जमीन करण्याची मागणी

“शासनाच्या पदरी जमीन जाण्यापेक्षा ६५० लोकांचे भले व्हावे, त्यांना जमीन मिळावी, अशी धारणा आहे. गोगरीबांचे नुकसान भरून काढणे शासनाकडून झाले नाही. ती जमीन सोसायटीच्या नावाने करण्यात यावी, अशा मागणीची न्यायालयात याचिका दाखल केली आहे. जिल्हाधिकाऱ्यांच्याकडेदेखील निवेदन दिले आहे. – अॅड. विजय शिंदे

अलिबाग व पुण्याकडे जाण्यासाठी अगदी मध्यवर्ती ठिकाण असल्याने

पनवेलमध्ये हक्काचे घर असल्याचे अनेकांचे स्वप्न होते. परंतु, त्यांची स्वप्नपूर्ती होण्याआधीच ते भंग झाले आहे. विक्रम सांठुळे यांच्या म्हणण्यानुसार, नवीन पनवेल येथील विकासक शरद अमृत मोडर यांनी स्वप्नपूर्ती होम्स प्रा.लि. या नावाचे स्वप्न अनेकांना दाखविले. कमी किंमतीमध्ये घर मिळणार म्हणून २०१२ मध्ये अनेकांनी बुकींग केली. काहींनी ३ लाख तर काहींनी ५ लाख रुपये असे एकूण

पान २ वर

कामोठेकरांचे पाण्यासाठी

। पनवेल । प्रतिनिधी ।

सणा सुदीच्या दिवसांत कामोठेकरांवर पाण्यासाठी सिडकोचे पाणी पुरवठा कार्यालय गाठण्याची वेळ आली. पुरेसे पाणी मिळत नसल्याने सोमवारी (दि.२०) कामोठे वसाहतीतील सिडकोच्या पाणी पुरवठा विभागाच्या कार्यालयावर महाविकास आघाडीच्यावतीने व शेतकरी कामगार पक्षाचे नेते माजी आमदार बाळाराम पाटील यांच्या नेतृत्वाखाली मोर्चा काढण्यात आला होता.

जिल्ह्यात दिवाळीनिमित्त अभ्यंग स्नान होत असतानाच कामोठेकरांना मात्र प्रचंड प्रमाणात पाणी टंचाईचा सामना करावा लागत आहे. पाणी नसल्याने नागरिक संतापले आहेत. येथील सेक्टर ६ अ, ६, ९, १७, १८, १९, २२, २३, २४ मधील नागरिकांना पाणी पिण्यासाठी वापरायचे कि अय्यंग स्नानासाठी, हा प्रश्न पडला आहे. गेल्या २-३ महिन्यांत सिडकोकडून याबाबत कोणतेही ठोस आश्वासन मिळत नसल्याने महाविकास आघाडी कामोठे विभागामार्फत सेक्टर ६ अ येथील सिडकोच्या

शेकाप नेते बाळाराम पाटील यांचे नेतृत्व



पाणी पुरवठा विभागात शेकाप नेते माजी आमदार बाळाराम पाटील यांच्या नेतृत्वाखाली ठिय्या आंदोलन करण्यात आले. यावेळी महिलांनी सिडकोच्या अधिकाऱ्यांना धारेवर धरले. शेवटी सिडकोच्या अधिकाऱ्यांकडून सकारात्मक भूमिका घेत आंदोलनकर्त्यांना लेखी आश्वासन दिले. त्यात, सेक्टर १७ आणि १८ मध्ये नवीन पाईप लाईन दि.२३ आक्टोबरपर्यंत आणण्यात

येईल. तर, प्रत्यक्ष काम दि.२७ ऑक्टोबरला सुरु होईल. तसेच, सेक्टर ३४, ३५ आणि ३६मध्ये नवीन पाईप लाईनचा प्रस्ताव मान्यतेकरिता पाठवला असून एक महिन्यात निविदा काढण्यात येतील. ज्या ठिकाणी कमी पाणी पुरवठा होतो तेथे तालुक्ता स्वरूपात काही दिवसांसाठी टँकरद्वारे पाणी पुरवण्यात येईल. त्यामुळे लवकरच कामोठेकरांना नियमित पाणी पुरवठा

“आम्ही पनवेल पालिकेचे रहिवासी आहोत. परंतु, पनवेल महानगरपालिका मात्र सिडकोकडे बोट दाखवून आमच्याकडून कर वसूल करते. त्यामुळे पालिकेने आम्हाला फक्त पैशांसाठी पालिकेत घेतले आहे, असे वाटते. – अमोल शितोळे, कामोठे शहराध्यक्ष, शेकाप

“पनवेल विधानसभेचे आमदार प्रशांत ठाकूर आता संगत आहेत की नवीन बांधकामांना परवानगी देऊ नका; परंतु, ते गेल्या पंधरा वर्षांमध्ये पाण्याचे नियोजन करू शकले नाहीत, ही शोकांतिका आहे. तसेच, सिडकोने मनावर घेऊन किमान दिवाळीसाठी तरी नागरिकांना पाणीपुरवठा सुरळीत करावा. – माजी आमदार बाळाराम पाटील

सुरु होईल, असे लेखीआश्वासन दिल्या नंतरच महाविकास आघाडीसह कामोठेकरांना ठिय्या आंदोलन मागे घेतले.

या मोर्चात माजी नगरसेवक शंकर म्हात्रे, माजी नगरसेवक प्रमोद भागत, सखाराम पाटील, माजी नगरसेविका लीना गरड, शेकाप कामोठे शहराध्यक्ष अमोल शितोळे, शिवसेना (उद्धव ठाकरे) पक्षाचे प्रभाकर गोवारी, अवचित राजत, रंजना सलोडीकर, रमेश गोरे, उषा झणझणे, संगीता राजत, रेवती सकपाळ, पान २ वर

बिहारमध्ये राजदची ‘तेजस्वी’ रणनीती

। पटना । वृत्तसंस्था ।

बिहामधील विधानसभा निवडणुकांकडे देशाचे लक्ष लागले असून सर्वच प्रमुख राजकीय पक्षांकडून उमेदवारांची घोषणा होत आहे. त्यामध्ये, काही विद्यमान आमदारांचेही तिकीट कापले जात असून नवे चेहरे मैदानात उतरवले जात आहेत. लालू प्रसाद यादव यांच्या राष्ट्रीय जनता दलाने यंदा तिकीट वाटपात अनेक फेरबदल केले आहेत. गत २०२० च्या निवडणुकीत जिंकलेल्या ३६ जागांवरील उमेदवार बदलून नवी रणनीती आखली आहे. त्यामध्ये, माजी मंत्री तेजप्रताप यादव यांच्या मतदारसंघात देखील दुसराच उमेदवार देण्यात आला आहे. तर, ३६ विद्यमान आमदारांचे तिकीटही

कापले आहे. तेजस्वी यादव यांच्या नेतृत्वात राजदने बिहार विधानसभा निवडणुकासाठी १४३ उमेदवारांची पहिली यादी जाहीर केली आहे. गतनिवडणुकीत १४४ जागांवर निवडणूक लढवणाऱ्या राजदने यंदा बहुतांश विद्यमान आमदारांचे तिकीट कापले आहे. तब्बल ३६ विद्यमान आमदारांचे तिकीट पक्षाने कापले, त्यामुळे पक्षात खळबळ उडाली असून मोठ्या प्रमाणात बंडखोरी होण्याची शक्यता दिसून येते. दरम्यान, पक्षाने ४१ उमेदवारांना पुन्हा संधी दिली असून त्यामध्ये अलोक मेहता, चंद्रशेखर, युसूफ सलाउद्दीन आणि चंद्रहास चौपाल यांच्या नावाचा समावेश आहे.

गुजरात सरकारमध्ये राजकीय भूकंप

अहमदाबाद : दिवाळीच्या अगदी तोंडावर गुजरात मंत्रिमंडळात फेरबदल होणार आहेत. मुख्यमंत्री भूपेंद्र पटेल सोडून सर्वच मंत्र्यांनी राजीनामा दिल्याने खळबळ उडाली आहे. सर्व मंत्र्यांनी मुख्यमंत्र्यांकडे राजीनामे सोपवले आहेत. भूपेंद्र पटेलाला निवासस्थानी अत्यंत महत्वाची बैठक पार पडली. या बैठकीनंतर सर्व मंत्र्यांनी राजीनामे सोपवले. राजीनाम्यापूर्वी मुख्यमंत्री भूपेंद्र पटेल यांच्यासोबत बैठक झाली. या बैठकीनंतर राजीनामे स्वीकारले गेले. दरम्यान, आता सर्व राजीनामे राज्यपालांकडे सोपवले जातील. महत्वाचे म्हणजे सर्व मंत्र्यांचे राजीनामे खिशात होते, या राजीनामापत्रांवर सहाही होत्या. मुख्यमंत्र्यांसोबत बैठक झाल्यानंतर सर्व मंत्र्यांनी खिशातून राजीनामे बाहेर काढले. नवीन मंत्रांचा शपथविधी पान २ वर

कलेतून लक्ष्मी अवतरली..



● लक्ष्मी पूजनानिमित्त पनवेलमध्ये लक्ष्मी मातेची रांगोळी साकारण्यात आली. (छायाचित्र: राजेश डांगळे)

गोळीबारात निवृत्त जवानासह दोघांचा मृत्यू

। नोएडा । वृत्तसंस्था ।

नाल्यावरून झालेल्या क्षुल्लक वादातून गोळीबाराची धक्कादायक घटना समोर आली आहे. या गोळीबारात निवृत्त सीआयएसएफ जवानासह दोघांचा मृत्यू झाला. तर, एक जण गंभीर जखमी झाला आहे. अजयपाल (५५) आणि २२ वर्षीय दीपांशू अशी त्यांची नावे आहेत. घटनेनंतर आरोपी पळून गेले असून पोलीस आरोपींचा शोध घेत आहेत. या घटनेमुळे परिसरात खळबळ उडाली. ग्रेटर नोएडातील सेथली गावात सोमवारी दि.२० सकाळी ही घटना घडली. दोन दिवसांपूर्वी प्रिन्स आणि दीपांशूमध्ये नाल्याच्या बांधकामावरून वाद झाला होता.

परभणी हादरलं

। परभणी । प्रतिनिधी ।

नाशिक जिल्ह्यातील जिंतूर तालुक्यात ऐन दिवाळी सणाच्या काही दिवस अगोदर तरुणीवर सामूहिक अत्याचाराची संतापजनक घटना उघडकीस आली आहे. एका झाडाखाली आपल्या मित्रासोबत गप्पा मारत बसलेल्या तरुणीवर सामूहिक अत्याचार करण्यात आल्याने तीव्र संताप व्यक्त होत आहे. याप्रकरणी, पोलिसांनी आरोपींना अटक केल्याची माहिती पालकमंत्री मेघना बोर्डीकर यांनी दिली. तसेच, जेथे कोणी जात नाही तेथे तटण-तरुणींनी जाऊ नये, असा सल्लादेखील पालकमंत्र्यांनी दिला आहे.

जिंतूर तालुक्यातील भोगाव देवी संस्थान इटोली परिसरात १४ ऑक्टोबर रोजी एका गंभीर

तरुणीवर सामूहिक अत्याचार

‘आरोपींना कठोर शिक्षा होईल’

या प्रकरणात पोलिसांनी योग्य ती कारवाई केली आहे. तसेच, ज्या ठिकाणी कुणी जात नाही, अशा ठिकाणी तरुण-तरुणींनी जाऊ नये. स्वसंरक्षणासाठी त्यांनी ही काळजी घेतली पाहिजे. कारण, समाजात विकृत मानसिकता वाढलेली आहे. या प्रकरणात पोलिसांनी स्वतः गुन्हा दाखल करून या आरोपींना अटक केली आहे. युद्धवी कारवाई देखील कडक केली जाईल, आरोपींना कठोर शिक्षा होईल याची खबरदारी आम्ही घेऊ. मात्र समाजानेही विकृत मानसिकता ओळखून त्याच्याविरोधात लढले पाहिजे, असे आवाहनही मेघना बोर्डीकर यांनी केले आहे.

आणि संतापजनक घटनेची नोंद झाली आहे. या घटनेने संपूर्ण परभणी जिल्हा सुन्न झाला असून झाडाखाली गप्पा मारत बसलेल्या तरुणीजवळ अचानक ६ जण आले आणि तिच्यासोबत असलेल्या तरुणाला पकडून ठेवले. त्यातील ३ जणांनी तरुणीवर सामूहिक अत्याचार केला व या घटनेचा व्हिडिओ देखील चित्रित केल्याचा खळबळजनक प्रकार समोर आला आहे. या घटनेमुळे परिसरात संताप व्यक्त होत असून पोलिसांनी तातडीने कारवाई करत ६ नराधमांना अटक केली आहे. याप्रकरणी, पालकमंत्री मेघना बोर्डीकर यांनीही दखल घेत आरोपींना कठोर शिक्षा होण्यासाठी आम्ही प्रयत्नशील असल्याचे म्हटले आहे.

श्रीवर्धनमध्ये दिवाळीत महसूलच दिवाळं

। दिघी । प्रतिनिधी ।

श्रीवर्धन तालुक्यात बेकायदा गौण खनिज उत्खनन करणाऱ्यांचा सुळसुळ्यात वाढला आहे. अनेक ठिकाणी मोठ्या प्रमाणात बेकायदा माती उत्खनन केले जाते. दरम्यान, बोलीपंचतन परिसरातील खुजारे येथून खासगी व्यावसायिकांकडून भ्रमसात उत्खनन करून वाहतूक केली जात असल्याचे निदर्शनास येत आहे. त्यावर कुणाचेही नियंत्रण नसल्याचे दिसत आहे. गंभीर बाब म्हणजे नाममात्र स्वामित्वधन म्हणजेच रॉयल्टीच्या दुप्पट-तिप्पट उत्खनन केले जात आहे. त्यामुळे सरकारचे कोट्यवधीचे महसूल बुडत आहे.



अधिकाऱ्यांचे दुर्लक्ष

प्रांताधिकारी किंवा तहसीलदार यांनी उत्खनन व भराव टाकण्यास परवानगी दिली असताना त्याची अंमलबजावणी करण्यासाठी मंडलाधिकारी व तलाठी यांचीही जबाबदारी असते. मात्र, स्थानिक पातळीवर अशा बेकायदा उत्खननाकडे त्यांच्याकडून दुर्लक्ष केले जाते. याबाबत त्यांच्याशी संपर्क साधला असता नेहमीच त्यांचा नंबर नॉट रिचेबल असतो, असे स्थानिकांचे म्हणणे आहे.

श्रीवर्धन तालुक्यात गौण खनिज उत्खननात मोठ्या प्रमाणात भ्रष्टाचार होत असल्याची चर्चा होत आहे. तालुक्यात विविध गावांत जमिनीतील माती व मुरूम काढण्याची शासनाने परवानगी दिली आहे. या माती

भूस्खलनाची दाट शक्यता

श्रीवर्धन तालुक्यात कोट्यवधींची उलाढाल होत असून पुणे-मुंबईपासून जवळ असलेल्या श्रीवर्धन तालुक्यामध्ये मोठ्या प्रमाणावर गृहप्रकल्प व रिसॉर्ट उभारले जात आहेत. त्यासाठी येथील डोंगर पोखरण्यात येत आहेत. हे डोंगर पोखरताना कुठलेही नियम पाळले जात नसल्याने भूस्खलनासारखी दुर्घटना घडू शकते. त्यामुळे संबंधित विभागाने याकडे गांभीर्याने लक्ष देणे गरजेचे आहे.

उत्खननाचे महसूल कार्यालयातून रॉयल्टी चलन पान २ वर

रोह्यात सरकारी ट्रकला आग

। रोहा । प्रतिनिधी ।

दिवाळीत धान्य वाटप करण्यासाठी भुवनेश्वर येथील सरकारी गोडाऊनमध्ये धान्य घेऊन आलेल्या ट्रकला अचानक आग लागल्याची घटना रविवारी (दि.१९) मध्यरात्रीच्या सुमारास घडली आहे. या आगीत शासनाचे लाखो रुपये किंमतीचे धान्य जळून खाक झाले आहे. या घटनेमुळे सर्वत्र खळबळ उडाली असून आगीचे कारण अद्याप समजू शकले नाही.

रोह्यातील भुवनेश्वर येथील शासकीय गोदामात सामान्य जनेतला धान्य पुरवठा करण्यासाठी धान्य ठेवले जाते. त्यानंतर या गोदामातून नियोजित ठिकाणी धान्य पुरविले जाते. दरम्यान, रविवारी धान्य भरून आलेला ट्रक भुवनेश्वर येथील गोदामाच्या आवारात उभा करून ट्रकचालक



दिवाळी निमित्त आपल्या गावी गेला होता. त्याचवेळी मध्यरात्री साडेबारा वाजताच्या सुमारास धान्याने भरलेल्या ट्रकला आग लागली. या आगीत ३४५ किंटाळ वजनाच्या ६९१ तांदळाच्या गोणी जळून खाक झाल्या आहेत. या घटनेची माहिती मिळताच नायब तहसीलदार राजेश थोरे यांच्यासह संबंधित खात्याच्या कर्मचाऱ्यांनी घटनास्थळी धाव घेतली. त्यानंतर धाटवा एमआयडीसी येथील अग्निशमक दलाला पाचरण करण्यात आले आणि ही आग आटोक्यात आणली.

पनवेलमध्ये

वादातून चाकू हल्ला

। पनवेल । प्रतिनिधी ।

पनवेल शहरातील वडाळे तलाव परिसरात डिपॉझिट परत देण्याच्या वादातून चाकूने हल्ला केल्याची गंभीर घटना घडली आहे. या हल्ल्यात एक जण गंभीर जखमी झाला असून पनवेल वहा पोलीस अधिक तपास करत आहेत.

मिळालेल्या माहितीनुसार, आनंद जाधव यांनी २ लाख रुपये हेवी डिपॉझिटवर गोविंद राठोड यांच्या भावाच्या नावावर असलेली सदनिका भांडे तत्वावर घेतली होती. दरम्यान, आनंद जाधव यांचे सोसायटीमधील सदस्यांशी वाद झाल्याने त्यांनी गोविंद राठोड यांच्याकडे डिपॉझिटचे पैसे परत मागीतले. हे पैसे देण्यासाठी गोविंद राठोड हे वडाळे तलाव परिसरामध्ये गेले. पान २ वर

गर्दी भरपूर, पण...

व्यापारी पेठांमध्ये भरपूर खरेदी झाली, दुकानांमध्ये तुडुंब गर्दी आणि झगमगाट दिसला की दिवाळी चांगली गेली असे सर्वांना वाटते. सध्या शहरांमध्ये तरी तसे चित्र दिसते आहे. यातही काही ठराविक वस्तूंना मोठ्या प्रमाणात उठाव मिळाला की, एक्कण बाजाराही तेजीत आहे असा कयास बांधला जातो. दुचाकी आणि चारचाकीच्या खरेदीच्या शितांबरून अर्थव्यवस्थेच्या भाताची परिक्षा केली जाते. यंदा या विक्रीला जीएसटीतील कपातीने मोठा हात दिला आहे. दुचाकी व चारचाकीवरील जीएसटी २८ वरून १८ टक्क्यांवर आणण्यात आला आहे. ही मोठी कपात आहे. साहजिकच गाड्यांच्या किमती थोड्या खाली आल्या आहेत. साधारण ७० हजारांपासून दुचाकी उपलब्ध झाल्या आहेत. तर साडेपाच लाखांना छोटी कार मिळू लागली आहे. गाड्या घेण्याची इच्छा व स्वप्न बाळगलेले असतेच. त्यासाठी पैशाची जमवाजमच चालू असते. त्यात एकदम दहा हजार ते पन्नास हजारांची कपात करून मिळाली तर हीच संधी साधायला हवी असे वाटते. सध्या भारतभरचे ग्राहक ती साधत आहेत. सप्टेंबरमध्ये दुचाकींचा खप सुमारे सात टक्क्यांनी वाढला असून २१ लाख ६० हजार गाड्या विकल्या गेल्या आहेत. चारचाकी मोटारींच्या खपाचाही विक्रम नोंदवला गेला. त्यांच्या विक्रीत सुमारे साडेचार टक्क्यांनी वाढ होऊन एका महिन्यात ३ लाख ७२ हजार मोटारी विक्री गेल्या. ट्रॅक्टरच्या विक्रीने तर कमाल केली आहे. त्यावरील जीएसटी १२ टक्क्यांवरून ५ टक्क्यांवर आणल्याने ट्रॅक्टर बरेच स्वस्त झाले. त्यामुळे त्यांच्या विक्रीत तब्बल ४५ टक्क्यांची वाढ झाली व १ लाख ४६ हजार ट्रॅक्टर्स विकले सप्टेंबरात विकले गेले. विशेष नोंदवण्यासारखी बाब म्हणजे हरितक्रांतीने समृध्द झालेल्या पंजाब व हरियाणात यंदा अभूतपूर्व असा पूर आला होता. शेतकऱ्यांचे मोठे नुकसान झाले. राजस्थान, गुजरात, उत्तर प्रदेश इथेही काही काळ पूर होता. महाराष्ट्रात मराठवड्यासह तब्बल ३१ जिल्ह्यांमध्ये पावसाने हाहाकार माजवला. तरीही ट्रॅक्टरच्या विक्रीत झालेली वाढ विलक्षण म्हणायला हवी.

ट्रॅक्टर घेणारे कोण ?

अर्थात, ट्रॅक्टर खरेदी करणारे लोक हे निव्वळ शेतकरी असतीलच असे सांगता येत नाही. कुठल्या तरी सरकारी योजनेतून कर्जकारण करून ट्रॅक्टर घेऊन नंतर ते भाड्याने देण्याचा व्यवसाय करणारे लोकही यात मोठ्या प्रमाणात असू शकतील. राजकीय पक्षांचे कार्यकर्ते, मंत्री व आमदारांच्या जवळ वावरणारे लोक यांना हा बिगभांडवली भाड्याचा धंदा परवडू शकतो. दुसरीकडे गाय, बैल पाळणे इतके कठीण झाले आहे की, शेतीकामाला ट्रॅक्टरखेरीज पर्याय राहिलेला नाही. अगदीच लहान शेतकरी असेल तर तो मजूर लावून कशीबशी कामे करतो. पण इतरांना ट्रॅक्टरनेच काम करणे परवडते. त्यामुळे खरे तर याचा नीट अभ्यास व्हायला हवा. पण मोदी सरकारने आकडेवारी गोळा करण्याचे बंदच करून टाकले आहे. २०२१मध्ये व्हायला हवी होती ती जनगणनाही झालेली नाही. काही संस्थांचे आकडे गोळा होतात पण ते जाहीरच केले जात नाहीत. त्यामुळे देशातील अर्थव्यवस्थेचे वास्तव समोर येत नाही. असो. सारांश असा की, जीएसटीच्या दरांमध्ये कपात झाल्यामुळे किमान वाहनांच्या विक्रीत तरी वाढ झाली आहे. नवरात्रीच्या पहिल्या दिवशी म्हणजे २२ सप्टेंबरला ही कपात अममलात आली. तिचा उद्देशच नवरात्र व दिवाळीच्या सणांम धील खरेदीला उठाव मिळावा हा होता. तो काही अंशी सफल झाला यात शंका नाही. यामुळे मध्यमवर्गीयांना थोडा दिलासा मिळेल. आधी म्हटल्याप्रमाणे दुकानांमध्ये गर्दी उसळल्याने त्याचा दृश्य परिणाम असा होईल की आपल्या अर्थव्यवस्थेत सर्व काही उत्तम चालले आहे असा समज तयार होईल. पण व्यवस्थेच्या आरोग्याचे तेच एकमेव गमक असू शकत नाही. नोकऱ्या किती निर्माण झाल्या, बेकारी किती कमी झाली इत्यादी इतरही महत्त्वाचे घटक असतात. याबाबतीत ठोस अशी आकडेवारी आपल्यापाशी उपलब्ध नाही. कारण, आपल्याकडे जवळपास ९० टक्के लोक असंघटित क्षेत्रांमध्ये म्हणजे साध्या भाषेत सांगायचे तर उक्ते किंवा कंत्राटी पध्दतीने कामे करतात. त्यांना महिन्यातून किती दिवस काम मिळते व महिन्याचे उत्पन्न किती होते याची आकडेवारी महत्त्वाची ठरते. दुर्दैवाने ती ठोस स्वरूपात कोठेच उपलब्ध होऊ शकत नाही.

उत्पन्न आणि बचत

अलिबागला एसटी स्टॅंडजवळ मजूर अड्डा आहे. तेथे रोज सकाळी पुरुष व स्त्रिया कामगार जमा होतात. गवंडीकाम, प्लंबिंग, रोंगकाम, दुरुस्त्या, हमाली अशी वेगवेगळ्या प्रकारची कामे ते करतात. काही जण शेती किंवा मच्छिमारीतही जातात. हे बहुतेक जण परप्रांतीय असतात. येथे आजूबाजूच्या गावांम धून भाड्याच्या खोल्या घेऊन स्वस्तात एकत्र राहतात. इथल्या कर्माईतून त्यांना आपले तर भागवावे लागतेच, शिवाय गावीही माधारी राहिलेल्यांसाठी पैसे पाठवावे लागतात. या लोकांना म हिन्याला सरासरी किती दिवस काम मिळते व सरासरी किती पैसे ते बचत करून माधारी पाठवू शकतात याचा अभ्यास केला तर त्यातून काही असाच उगारेली मिळू शकेल. शिवाय हा अनेक महिने हा अभ्यास करावा लागेल. तरच गेल्या वर्षीच्या तुलनेत यंदा कर्माई वाढली की घटली हे कळू शकेल. उदाहरणार्थ, या काम गारांना गेल्या वर्षी दिवसाचा रोज समजा ८०० रुपये पडत होता व यंदा समजा तो १००० पडत असेल तर कर्माई वाढली. पण मधल्या काळात त्यांचे इथले खर्चही वाढलेले असतात. त्यामुळे माधारी गावी पाठवत असलेल्या रकमेतही तितकीच वाढ झाली आहे का हेही पाहावे लागेल. तरच त्यांची स्थिती सुधारली की नाही हे कळू शकेल. याच रीतीने देशभरच्या कामगारांचे अभ्यास व्हायला हवेत. पण दुर्दैवाने सरकारी यंत्रणेचे याकडे लक्ष नाही. महिन्याला फुकट रेशन दिले आणि निवडणुका जवळ आल्या की लाडकी बहीणसारख्या योजना राबवल्या की आपली जबाबदारी संपली असे सरकारला वाटू लागले आहे. आपली जनताही अशाच रेवड्यांवर खूप होऊन राहिली आहे. चोराच्या हातकी लंगोटी अशी तिची भावना बनली आहे. त्यामुळेच गेल्या निवडणुकीपूर्वी महाराष्ट्रात दिलेला आनंदाचा शिधा मिळाला नाही. किंवा ज्येष्ठ नागरिकांसाठीची फुकट पर्यटनाची योजना बंद झाली आहे. तरीही लोक तक्रार करीत नाहीत. उद्या लाडकी बहीण योजनाही काही कारणांने स्थगित झाली तरी बहिणी तक्रार करणार नाहीत. कारण, इतके दिवस पैसे मिळाले तेच मोठे उपकार झाले असे त्यांना वाटायला लागण्याची किमया या सरकारने करून दाखवली आहे. असो. दरम्यान, बाजारात स्कूटर किंवा टीव्ही किंवा रोजच्या गरजेचे कपडे, चपला इत्यादींच्या खरेदीत वाढ झाली तरीही उद्योग वर्तुळाचा विश्वास वाढलेला नाही. नवीन उद्योगांमध्ये होणारी गुंतवणूक गेल्या दहा वर्षांमध्ये सातत्याने खाली आली आहे. व्यापारी खूप पण उद्योजक चिंतेत अशी ही स्थिती आहे. ती कधी सुधारणार असा प्रश्न आहे.

विचार

वात जळत गेल्यावर काजळी धरते. प्रकाश मंदावतो. दिवा मालवण्याची भीती असते. म्हणूनच काजळी काढून वात पुढे ओढली जाते आणि यायोगे प्रकाशाचा मार्ग निर्वेध होतो. अशाच प्रकारे आपल्या जगण्यावर आलेली काजळी दूर करण्यासाठी दीपावली येत आहे. ती तमाला अवरोध करून प्रकाशवाटा तेजोमय करणारी आहे. पारंपरिक धारणांचा साज ल्यालेली दिवाळी प्रगत युगालाही बरेच काही शिकवणारी आहे. तिचे स्वागत असो.

शब्दमहात्म्याचा विचार करता ‘दिवाळी’ या शब्दातील जादू वेगळ्या रीतीने सांगण्याची गरज नाही. आबालवृद्धांचा हा अतिशय लाडका शब्द आणि तितकाच लाडका सण... सण या शब्दांमध्ये सजावट, खरेदी, सजणे-धजणे, भेटीगाठी, गप्पा हे सगळे अंतर्भूत असतेच. वर्षातील महत्त्वाच्या सणांच्या निमि त्ताने आपण या सगळ्याची मजा घेतो. मात्र दिवाळीशी असणारे बंध काही वेगळेच म्हणावे लागतील. ते एकाच वेळी संपती, सामर्थ्य, ऐश्वर्य, सत्ता, संस्कार यांचे महत्त्व सांगतात तर दुसरीकडे माणसा-माणसातील नातेसंबंधाची वीण मजबूत करतात. हा सण दान, परोपकार, समाजभान, पर्यावरणजतन या विषयांना स्पर्श करून जातो. म्हणूनच या सर्व अर्थनि महत्त्वपूर्ण सणाचे अर्थात दिवाळीचे सहर्ष स्वागत करण्यासाठी प्रकाशाच्या पायघड्या घालू या. दिवाळी जशी दिवे, मिठाई आणि फटाके यांची आहे, तशीच भारतीय संस्कृतीचे प्रतीकही आहे. हे आनंददायी आणि रंगीबेरंगी पर्व अंध:कारावर प्रकाशाचा, अन्यायावर न्यायाचा आणि अज्ञानावर ज्ञानाचा विजय साजरा करणारे आहे. भारतातील प्रत्येक राज्यात, प्रत्येक भागात दिवाळी वेगवेगळ्या पद्धतीने साजरी केली जात असली तरी तिचा गाभा एकच असतो; तो म्हणजे समृद्धी, स्नेह, कृतज्ञता आणि नवप्रेरणा... तेव्हा आपणही दिवाळीचा उत्सवी दिवसांमधील पुराणकथा, आरोप्य, नातेसंबंध, निसर्गप्रेम आणि सामाजिक संदेश अशा विविध पैलूंचा सुंदर मि लाफ जाणून घेऊ या.

नुकतेच वसुबाऱेसच्या दिवशी आपण गोधन पूजन केले. दिवाळीचा पहिला दिवस पारंपरिक धारणेनुसार साजरा झाला. ‘वसु’ म्हणजे धन आणि ‘बारस’ म्हणजे द्वादशी. या दिवशी आपण गाईंचे पूजन केले. भारतीय संस्कृतीत गाईला ‘गौमाता’ म्हणतात, कारण ती आपल्या दैनंदिन जीवनाशी अगदी घट्ट जोडलेली आहे. दूध, दही, लोणी, शेण, मूत्र या पंचगव्यांनी ती आपले शरीर आणि मन दोन्ही शुद्ध करते. तेव्हा तिच्याप्रती आदरभाव व्यक्त करत दिवाळीची सुरुवात होते. अर्थात या दिवसाने महत्त्व केवळ धार्मिक नाही तर हा दिवस पर्यावरणपूरक



आणि शाश्वत जीवनशैलीचाही संदेश देतो. आधुनिक कृषी क्षेत्रात रासायनिक खतांपेक्षा शेणखताला आणि सॅन्ट्रिय पद्धतींना मिळत असणारे महत्त्व आपण जाणतो. वसुबाऱस साजरे करताना याची वीण आपल्यापुढे स्पष्ट होते. या दिवसाच्या निमित्ताने काही गावांमध्ये तसेच शाळांमध्ये गोधन संवर्धन मोहीम राबवली जाते. ही बाब ग्रामीण अर्थव्यवस्थेला बळकटी देणारी ठरते. धनत्रयोदशी हा दिवाळीचा दुसरा दिवस. या दिवशी आपण धनाची तसेच आरोग्यरक्षक असणाऱ्या धन्वंतरीची पूजा केली तसेच यमदीपदान करून अपमृत्यूचा धोका दूर केला.

नरक चतुर्थी हा दिवाळीतील एक महत्त्वाचा दिवस. अंध:काराचा नाश आणि मनशुद्धीचा आरंभ या दिवसापासून होतो, असेही म्हणता येईल. पुराणकथेनुसार या दिवशी भगवान श्रीकृष्णाने नरकासुराचा वध करून सोळा हजार कन्यांची सुटका केली. त्यामुळे या दिवसाचे प्रतीक म्हणून अंध:कारावर प्रकाशाचा विजय साजरा करण्यासाठी भल्या पहाटे दीपप्रज्वलन केले जाते. या दिवशी अभ्यांगसानाला विशेष महत्त्व आहे. स्नानासाठी औषधी घटकांनी युक्त उठणे आणि तेलाचा वापर केला जातो. हे केवळ धार्मिक विधी नसून आरोग्यवर्धक सक्वी आहेत. अयुर्वेदानुसार या स्नानामुळे रक्ताभिसरण सुधारते, त्वचेला तजेला मिळतो आणि मन प्रसन्न होते. स्नानानंतर देवदर्शनासाठी देवळा-उत्सळांमध्ये गर्दी होते. दुपारी सहकुटुंब मिष्टान्न भोजन होते. पाहण्या-रावळ्यांसह हा दिवस साजरा केला जातो. आधुनिक संदर्भात पाहता नरकचतुर्थी म्हणजे मनातील नकारात्मक विचारांचा, लोभ-राग-द्वेषरुपी नरकाचा नाश करण्याचा दिवस असाही अर्थ आपण घेऊ शकतो.

लक्ष्मीपूजन हा दिवाळीतील आणखी एक महत्त्वाचा आणि श्रद्धेची ठोस बैठक असणारा दिवस. दिवाळीतील सर्वात तेजस्वी रात्र म्हणजे लक्ष्मीपूजनाची अमावस्या.

जिल्ह्याला भेसळमुक्त पदार्थांची अपेक्षा

दिवाळीमध्ये फराळाबरोबरच गोड पदार्थांचा आस्वाद घेण्याचा आनंद वेगळ्याचा असतो. त्यामुळे बाजारांमध्ये वेगवेगळ्या प्रकारच्या मिठाईसह पॅकिंग फराळाची दुकाने सजली आहे.फराळासह मिठाईचे पदार्थ भेट म्हणून देण्याचा क्रेझ वाढला आहे. या दुकानांमध्ये खरेदीला प्रचंड गर्दी होत आहे. मात्र काहीजण भेसळयुक्त व निकृष्ट दर्जाचे पदार्थ या कालावधीत विकण्याचा संशय असल्याने अन्न व औषध प्रशासनाकडून कारवाईचा बडगा सुरू केला आहे. ही कारवाई फक्त दिवाळीपुरता मर्यादीत असते. इतर वेळेला मात्र याकडे दुंकूनही बघण्याकडे वेळ नसल्याचे दिसून येत आहे. फक्त दिवाळीमध्ये कारवाई करण्यापेक्षा इतर वेळेलादेखील कारवाईकडे लक्ष दिल्यास जिल्ह्यातील भेसळयुक्त व निकृष्ट दर्जाचे पदार्थ विक्रीवर अंकुश बसू शकतो, अशी प्रतिक्रिया व्यक्त केली जात आहे.

दिवाळीच्या पारश्वभूमीवर सुरक्षित अन्नपदार्थ मिळावेत, यासाठी अन्न व औषध प्रशासन विभागाने विशेष तपासणी मोहीम हाती घेतली आहे. त्यानुसार १८३ तपासण्यांमध्ये १७७ नमुने एफडीपेने ताब्यात घेतले आहेत, तर चार दुकानदारांचे परवाने निलंबित केले आहेत. दिवाळीच्या काळात मिठाई, खवा, मावा, खाद्यतेल, तूप आणि सुकामेवासारख्या पदार्थांची मागणी मोठ्या प्रमाणात वाढते. याच संधीचा गैरफायदा घेत काही व्यावसायिक भेसळयुक्त, निकृष्ट दर्जाचे पदार्थ विकतात. हे प्रकार रोखण्यासाठी रायगड एफडीएच्या पथकाने जिल्ह्यातील विविध मिठाईची दुकाने, किराणा दुकाने, गोदामांची तपासणी सुरू



केली आहे. या तपासणीदरम्यान १७७ अन्नपदार्थांचे नमुने घेण्यात आले, तर दोन लाख १७ हजार ५०० रुपयांचा चक्रवाढ दंड आकारण्यात आला आहे.मे शिवसागर इन्टरप्रायझेस-पळसरे, चेतक इन्टरप्रायझेस- रायघर, जय भवानी हॉटेल- चौक, जीएन इन्टरप्रायझेस- तळोजा येथील दुकानदारांवर परवाना निलंबनाची कारवाई करण्यात आली आहे. या कारवाया फक्त शहरी भागात

पन्वेल परिसरात आहेत, तर तळा, म्हसळा, श्रीवर्धन, अलिबाग, महाड

परिसरात आतापर्यंत कोणारवही निलंबनाची कारवाई झालेली नाही. तयार मिठाईला चांगली मागणी असल्याने भेसळयुक्त खाद्यपदार्थ बनवले जात असल्याचे उघड होत आहे. याविरोधात सातत्याने जिल्हा प्रशासनाकडे तक्रार करीत आहेत, परंतु मनुष्यबळाचा तुटवडा असल्याचे कारण देत एफडीएकडून भेसळ खोरांवरील कारवाईला विलंब होत आहे. तक्रार केल्यानंतर एफडीए निरीक्षकास पोहोचण्यास विलंब होत असल्याने मिठाई विक्रेत्यांकडून फायदा घेतला जात होता. अखेर रायगडमधील नागरिकांची मागणी पूर्ण करत राज्य शासनाने जिल्ह्याच्या अन्न व औषध प्रशासन विभागात जिल्हा मनुष्यबळाची नियुक्ती केली आहे.एफडीएने कारवाईवर लक्ष केंद्रित करणाऱ्यांबरोबर मिठाई, फरसाण

प्रमोद जाधव

दिनविशेष

आश्विन अमावास्येला लक्ष्मीपूजन येतं. या दिवशी प्रातःकाळी मंगलस्नान करून देवपूजा करावी. प्रदोषकाळी फुलानी सुशोभित केलेल्या मंडपात लक्ष्मी, विष्णू इत्यादी देवता आणि कुबेर यांची पूजा करावी. यादिवशी घर-गोठा स्वच्छ करून घरात गोमूत्र शिंपडून घर पवित्र करतात. व्यापारी लोक त्यांच्या वह्या-चोपड्यांची पूजा करतात. या दिवसातच व्यापारांचे नवीन आर्थिक वर्ष सुरू होते. बाजारात लक्ष्मीच्या मूर्ती मिळतात, त्यांना घरी आणून त्यांची पूजा करण्याची देखील पद्धत आहे. लक्ष्मीपूजनाच्या दिवशी विष्णूने लक्ष्मीसह सर्व देवांना बळीच्या



कारागृहातून मुक्त केले आणि त्यानंतर ते सर्व देव क्षीरसागरात जाऊन झोपले, अशी कथा आहे. त्या प्रित्यर्थ प्रत्येकाने त्यांच्या स्वतःच्या घरी सर्व सुखोपभोगांची उत्तम व्यवस्था करावी आणि सर्वत्र दिवे लावावे असे सांगितले जाते. याच दिवशी प्रभू रामचंद्र सीतामाईला घेऊन आयोध्येत आले होते. याच दिवशी भगवान श्रीकृष्णाने समाधी घेतली. याच दिवशी भगवान महावीरांना

निर्वाण प्राप्त झाले आणि याच दिवशी संध्याकाळी महावीरांचे प्रमुख शिष्य गौतम गणधर यांना कैवल्य ज्ञान प्राप्त झाले. अश्विन वद्य अमावस्या म्हणजे ‘लक्ष्मीपूजना’चा दिवस. दिवाळीत लक्ष्मीपूजनाच्या दिवशी सूर्य आपल्या दुसऱ्या चरणात प्रवेश करतो. अम ावस्या असूही या दिवसाला अतिशय शुभ मानले जाते हे विशेष आहे. धरामध्ये सुखशांती आणि धनाची देवी महालक्ष्मीचा आशीर्वाद कायम राहावा यासाठी लक्ष्मीपूजन केले जाते. लक्ष्मी ही फार चंचल असते असा समज आहे. लक्ष्मीपूजनाच्या दिवशी

अलक्ष्मीला बाहेरचा रस्ता दाखवला जातो. अलक्ष्मी ही अशुभाची, दुर्भाष्याची, अपयशाची देवता मानतात. पद्मपुराणात अलक्ष्मीच्या जन्माची कथा वर्णन करण्यात आली आहे. अलक्ष्मीचे वाहन गाढव तर हातात झाडू हे आयुध होते. ती अलक्ष्मी घरात येऊ नये म्हणून लक्ष्मीपूजनाच्या दिवशी झाडूची पूजा करण्याची प्रथा पडली आहे. मध्धरात्रीनंतर सुप आणि दिमडी वाजवून अलक्ष्मीला हाकलून देण्याची प्रथा आहे. असेही म्हणतात की, अश्विन अमावास्येला सूक्ष्म स्वरूपात गतिमान होणारी त्रासदायक स्यंदने जागृत होतात आणि सर्व वायूंमंडला जावून बसतात. त्यांना बाहेर काढण्यासाठी घरात केर,

कचरा काढला जातो, की जेणी करून वायू मंडळात गतिमान असणारे त्रासदायक घटक बाहेर फेकली जातील. घराचे पावित्र्य टिकून रहावे म्हणून आश्विन अमावास्येच्या रात्री अलक्ष्मी निस्सारण म्हणजेच रात्री बारा वाजता घरात केर काढतात. अजून एक महत्त्वाची गोष्ट लक्ष्मी पूजनाच्या दिवशी केली जाते, ती म्हणजे नव्या झाडूची खरेदी. झाडूला साक्षात लक्ष्मी मानून, तिच्यावर पाणी शिंपडून, तिला सत्कार लक्ष्मी मानून तिची हळड- कुंकू वाहून मनोभावे पूजा करतात आणि नंतरच घरात वापरण्यास सुरुवात होते. लक्ष्मीपूजेच्या तिथीमागची पौराणिक कथा - राक्षस कुळात जन्माला आलेल्या बळीराजाला दानाचा कैफ होता.

तो उतरवण्यासाठी व त्याच्या बंदिवासात बंदिस्त असलेल्या सज्जनांना मुक्त करण्यासाठी भगवान विष्णूनी वामन अवतार घेतला आणि अश्विन कृष्ण अम ावस्येला बळीराजाकडे तीन पावलं जमीन मागितली. वामनाच्या तीन पावलांनी त्रैलोक्य व्यापून टाकले. बळीराजाची मालमत्त दानात त्याच्या हातून मिसळून गेली. त्याचा कैफ उतरला. तो पाताळात गेला. त्यावेळेस भगवान विष्णूनी आपली प्रिय पत्नी लक्ष्मी आणि अत्य देवातांची बळीराजाच्या बंदिवासातून सुटका केली. त्यावेळेस लक्ष्मी मातेचे सर्वांनी वाजत गाजत स्वागत केले व भगवान विष्णूचे आभार मानले. तो सोहळा लक्ष्मी पूजन या नावे साजरा होऊ लागला.

दिवसही ठरतो.

दिवाळीचा शेवटचा आणि भावनिक दिवस म्हणजे भाऊबीज. या दिवशी बहीण भावाला ओवाळते आणि त्याच्या दीर्घायुष्याची प्रार्थना करते. भाऊ तिला भेट देतो. यमराज आणि त्याची बहीण यमी यांच्या भेटीची कथा यामागे सांगितली जाते, म्हणून हा दिवस ‘यमद्वितीया’ या नावानेही ओळखला जातो. या निमित्ताने भाऊ- बहिणींचे संमेलन सजते. एकत्र येत मेजवानीचा आनंद घेतला जातो. आजच्या युगातही या दिवसाची भावनिक ओळख तितकीच जिवंत आहे. शहरीकरणामुळे कुटुंब दूर गेली असली तरी तंत्रज्ञानाने नाती जपणे, जोडणे सहजशक झाले आहे. व्हिडिओ कॉलवर ‘कॅच्युअल ओवाळणी’, डिजिटल भेटवस्तू, सोशल मीडियावरील शुभेच्छा पोस्ट हा त्याचाच भाग म्हणता येईल. यातून हा दिवस आता नव्या रूपात साजरा होताना दिसतो आहे. भाऊबीज ही केवळ बहीण-भावाच्या प्रेमाची साक्ष नाही तर परस्परप्रांती आदर, जबाबदारी आणि सुरक्षिततेचीही आठवण आहे. म्हणूनच हा दिवस अधिक अर्थपूर्ण ठरतो. या दिवसांबरोबरच काही प्रदेशांमध्ये विशेषतः उत्तर भारतात, कार्तिक पौर्णिमेला ‘देवदिवाळी’ साजरी केली जाते. या दिवशी देवता पृथ्वीवर येऊन दिवाळी साजरी करत असल्याचे मानले जाते. या दिवशी वाराणसी, प्रयागराज, नाशिक, पंढरपूर आदी तीर्थक्षेत्री हजारां दिवे लावून घाट उजळवले जातात. त्यातूनच हा दिवस भक्ती, ध्यान आणि निसर्गाशी एकरूप होण्याचा क्षण ठरतो. अशा प्रकारे साजऱ्या होणाऱ्या दिवाळीला काळानुरूप नवसंस्कारही जोडले जात आहेत.

आजची दिवाळी केवळ धार्मिक राहिलेली नाही तर एक संस्कृती, अर्थव्यवस्था आणि पर्यावरणाशी जोडलेली सामाजिक चळवळ बनली आहे. सध्याच्या काळात दिवाळीचे काही नवे प्रवाह दिसून येतात आणि त्यातून पर्यावरणपूरक दिवे आणि मातीच्या कंदिलांना प्राधान्य, प्लास्टिकविरहित सजावट, स्थायिक कारागिरांच्या वस्तूंची खरेदी, घरगुती मिठाई आणि देशी उत्पादनांचा सन्मान करणे, ‘ग्रिन दिवाळी’ मोहिमा, वृक्षारोपण उपक्रम आदींची रुजवण केली जाते. हे आणि यासारखे अनेक बदल दिवाळी हा केवळ उत्सव नसून सामूहिक जबाबदारी आणि नैतिकतेचा उत्सव असल्याचे निदें शित करतात. दिवाळीतील प्रत्येक दिवस आपल्याला काही तरी शिकवून जातो. जसे की, वसुबाऱस निसर्गाची पूजा करण्याचा संकेत देते. नरकचतुर्थी मनाचा अंधार घालवण्यास सांगते. लक्ष्मीपूजन श्रमाचे पूजन करण्यास सांगते. बलिप्राप्त्येनंतर न्याय तसेच समतेचा आदर्श जपण्याचे सूचित करते तर भाऊबीज नात्यांचे सौंदर्य जपणे हे पूजनाचेच एक रूप असल्याचे सांगते. तेव्हा दिवाळीचा खरा अर्थ म्हणजे आंतरिक प्रकाश, सकारात्म क विचार आणि एकमेकांबरोबर आनंदात जगणे हा आहे हे लक्षात घेऊ या आणि अंगाणात दिव्यांची रोषणी करत दीपावलीचे स्वागत करू या.

हौकरंसयद

पोलिस हुतात्मा दिन

आज २१ ऑक्टोबर, आजचा दिवस संपूर्ण देशात पोलीस हुतात्मा दिन म्हणून पाळला जातो. अखंड देशासाठी त्यागाची भावना ठेवून कर्तव्यार असलेले अनेक पोलीस जवान शहीद होतात त्यांच्या स्मृतिप्रीत्यर्थ हा दिवस पाळण्यात येतो. २१ ऑक्टोबर १९५१ रोजी पोलीस दलातील १०० पोलीस शिपाई लडाख हद्दीत भारत – तिबेट सीमेवर व दोन हजार पाचशे हॉट ग्रीन या सीमेवर निर्जन बर्फाच्छादित प्रदेशात कडाक्याच्या थंडीत गस्त घालत असताना धोकादायक पद्धतीने दबा धरून बसलेल्या चिनी सैनिकांच्या हल्ल्यात शहीद झाले. या दिवसाची आठवण रहावी तसेच देशामध्ये दहशतवादी हल्ल्यात, नक्षलवादी कारवाईत, समाज कंठक व हिसक कृत्य करणाऱ्यांकडून कर्तव्यार असताना शहीद झालेल्या जवानांच्या स्मृतीला या दिवशी उजाळा दिला जातो. जनतेच्या सेवेसाठी ते २४ तास तयार असतात गणेशोत्सव असो की नवरात्र, दसरा असो की दिवाळी, ईद असो की नाताळ देशातील जनतेला सुरक्षित ठेवण्यासाठी ते कायम तयार असतात. जेव्हा आपण आपल्या कुटुंबासोबत हे सण साजरे करत असतो, तेव्हा ते आपल्या सुखेसाठी कुटुंबापासून दूर असतात. त्यांच्यामुळेच आपण सर्व सण, उत्सव आनंदाने साजरे करू शकतो. मोघें, आंदोलने, निवडणुका पोलिसांशिवाय पार पडूच शकत नाही. मोघें, आंदोलने, निवडणुकीसाठी कायम पोलीस बंदोबस्त तैनात असतो. कोणतीही आपत्ती येऊ मग ती निसर्ग निर्मित असो की मानव निर्मित जनतेच्या रक्षणासाठी सर्वात प्रथम पोलिसच हजर असतात. पोलिस जनतेच्या सुखेसाठी काय करू शकतात हे मुंबईवर झालेल्या २६/११ च्या ‘पाक पुरस्कृत दहशतवादी हल्ल्यात जाणवे पाहिले आहे. केवळ पोलिसांच्या धाडसामुळे मुंबईवर हल्ला करण्याचा दहशतवाद्यांचा डाव त्यांच्यावरच उलटला. प्राणघाती बाजी लावून पोलिसांनी मुंबई वाचवली. या हल्ल्यात अनेक पोलीस शहीद झाले. स्वतःच्या प्राणांची आहुती देऊन पोलिसांनी मुंबईकरांचा जीव वाचवला. १९९२ साली मुंबईत झालेल्या जातीय दंगलीतही पोलिसांचे कार्य अतुलनीय असेच होते. कोतोनासारख्या महामारीत तर पोलिसांचे महत्त्व आणखी अधोरेखित झाले. पंतप्रधानांनी त्यांना त्यांच्या या कार्यासाठी कोव्हिड योद्धा ही उपाधी दिली होती. पंतप्रधानांनी पोलिसांना दिलेली कोव्हीड योद्धा ही उपाधी सर्वांथीने योग्य होती. दहशतवादी, नक्षलवादी यासारख्या देशविघातक शक्तींविरुद्ध लढताना काहींना वीरमरण येते. अशा शहीद जवानांचे स्मरण करून त्यांच्या पवित्र स्मृतीस अभिवादन करणे हे देशातील प्रत्येक नागरिकांचे कर्तव्यच आहे. या दिवशी सरकारच्या वतीने पोलीस हुतात्मा स्मारकास पुष्पचक्र अर्पण करून शहीद पोलिस जवानांना मानवंदना दिली जाते. पोलिस हुतात्मा दिनानिमित्त शहीद पोलीस जवानांना विनम्र अभिवादन !

– श्याम ठाणेदार, पुणे



अभिष्टचितन ज्येष्ठ नागरिकांचे

२१ ऑक्टोबर

१) श्रीम. विजया दत्ताराम म्हात्रे
पिंपळभाट, २१-११-१९५४
२) श्रीम. अरूणा प्रभाकर घरत
चेंद्रे, अलिबाग, २१-११-१९४८
३) श्री. मोहनलाल लालजी नागडा
अलिबाग, २१-११-१९५५
४) श्री. प्रकाश पांडुरंग प्रभू
अलिबाग, २१-११-१९६१
५) श्री. हेमंत खंडेराव राऊत
अलिबाग, २१-११-१९६१

सुवर्णकण

विविध जाहिरातींच्या प्रभावामुळे औषध मित्र बनण्याएवजी आपणच त्यांना शत्रु बनवितो
श्रीज्ञानेश्वरभावहृदय आवामहाराज परांजपे
साधना आश्रम,
दातार आळी, पेण.

स्लॅब कोसळून दाम्पत्य जखमी

ठाणे : जुन्या धर्मा निवास या चाळीतील पहिल्या मजल्याचा स्लॅब तळ मजल्यावर कोसळला. यात तळ मजल्यावर राहणारे दोपत्य जखमी झाले. संजय उतेकर (४०) आणियोगिताउतेकर अशी जखमींची नावे आहेत. ही घटना शनिवारी रात्री कळवा-विठ्ठल्यातील सुर्यनगर येथे घडली. जखमी दोघांवर ठाणे महापालिकेच्या छत्रपती शिवाजी महाराज रुग्णालयात उपचार करून घरी सोडण्यात आले. या घटनेनंतर तातडीने त्या चाळीतील सहा सधनिका रिकाम्या करून सील करण्यात आल्या आहेत, अशी माहिती ठाणे महापालिका आपती व्यवस्थापन कक्षाने दिली.

शॉर्ट सर्किटमुळे ऊसाची शेती जळून खाक

| छ. संभाजीनगर | प्रतिनिधी |
जालना जिल्ह्यातील जाफराबाद तालुक्यातील निमखेडा बु.येथे महावितरणच्या गलथान कारभारामुळे ११ के.व्ही. मुख्य वाहिनीच्या तारावर झालेल्या स्पर्किंगमुळे शेतकऱ्यांचा ३० ते ४० एकर ऊस जळून खाक झाला. ही घटना सोमवारी (दि.२०) दुसरी १२ वाजताच्यादम्यान घडली. घटनास्थळी शेतकऱ्यांनी लागलेली आग आटोक्यात आणण्याचा अतोनात प्रयत्न केला. मात्र आगीने रौद्र रुप धारण केले असल्यामुळे आग आटोक्यात आणण्याचा प्रयत्न निष्फळ ठरला. यात लाखोंचे नुकसान झाले आहे.

रमाई महिला मंडळातर्फे समाजरत्नांचा सत्कार

| पाली/बेणसे | प्रतिनिधी |
पेण तालुक्यातील बेणसे सिध्दार्थ नगर येथील नालंदा बुद्धविहारात नुकतेच रमाई महिला मंडळाच्या वतीने सत्कार समारोह सोहळ्याचे आयोजन करण्यात आले होते. यावेळी राज्यस्तरावरील समाजराज पुरस्कार मिळल्याबद्दल चंद्रकांत अडसुळे, शेखर भगत यांना तर राज्यस्तरीय उत्कृष्ट पत्रकार पुरस्कार मिळाल्याबद्दल पत्रकार धम्मशील सावंत यांना शाल, पुष्पगुच्छ व लेखणी भेटवस्तू देऊन सन्मानित करण्यात आले. यावेळी गुणवंत विद्यार्थी, तसेच आंबेडकरी व धम्म चळवळीतील ज्येष्ठ सामाजिक कार्यकर्त्यांचा देखील सत्कार करण्यात आला. यावेळी आदित्य भगत यांनी देखील समाजरत्नांचा भेटवस्तू देऊन सत्कार केला. यावेळी चंद्रकांत अडसुळे म्हणाले की, आम्ही करीत असलेल्या समाजकार्याची दखल तालुका, जिल्हा व राज्य पातळीवर घेतली जाते. त्यातच आपल्या सर्वांच्या आशीर्वादांमुळे समाजकार्य करण्यास प्रोत्साहन मिळत आहे. यावेळी शेखर

| चिपळूण | प्रतिनिधी |
दिवाळीची खरेदी कोणाकडून करायची, या विषयावरून राज्यभरात वाद सुरू असताना चिपळूण शहरातील व्यापाऱ्यांनी स्थानिक व्यापाऱ्यांकडून खरेदी करा, असे आवाहन केले आहे. बाजारपेठेत ऑनलाईनखरेदीचा पर्याय उपलब्ध झाल्यामुळे त्याचा फटका सर्वच व्यापाऱ्यांना बसत आहे. चिपळूणमध्ये गेलो अनेक वर्षे येथील सर्व व्यापारी गुण्यागोविंदाने राहतात. एकत्र सण साजरे करतात. अनेक व्यापारी बाहेरून आले, त्यांनी व्यवसाय उभा केला आणि आज से शहरातील मोठे प्रतिष्ठित व्यापारी म्हणून गणले जाऊ लागले आहेत; परंतु नागरिकांना घरबसल्या ऑनलाईन खरेदीचा पर्याय उपलब्ध झाल्यामुळे मोठ्या व्यापाऱ्यांसह लहान विक्रेत्यांनाही त्याचा फटका बसला आहे. व्यापारी महासंघाचे

भंगार गाड्यांमधून प्रवाशांची वाहतूक

| ठाणे | प्रतिनिधी |
जव्हार आगाराच्या बहुतांश एसटी बसेसची दुरुवस्था झाली आहे. अनेक गाड्यांचे छत फाटले आहेत. खिडकीच्या तुटलेल्या काचा, मोडलेल्या सीट, खिळखिळे झालेले दरवाजे यामुळे या गाड्या भंगारात निघाल्या आहेत. या भंगार गाड्यांमधूनच प्रवाशांची धोकादायक वाहतूक सुरू आहे. जव्हार आगाराच्या गलथान कारभार प्रवाशांच्या जीवावर उठला आहे. त्यामुळे सर्वत्र संताप व्यक्त होत आहे.

जव्हार एसटी आगारात ५६ बस आहेत. यातील ४० हून अधिक बसेस मोडकळीस आल्या आहेत. अनेक बसचे पत्रे तुटलेले आहेत, बसला

गळती लागली आहे, खिडक्यांच्या काचा तुटलेल्या आहेत, गाडीतील सीट तुटल्याने या गाड्या भंगारात निघाल्या आहेत. त्याच अवस्थेत प्रवाशांना प्रवास करावा लागत आहे. भंगारात निघालेल्या बसमधून विद्यार्थी आणि प्रवाशांना जीव मुठीत घेऊन प्रवास करावा लागत आहे. जव्हारहून संध्याकाळी चार वाजता मोखाडा तालुक्यातील केवनाळा या अतिदुर्गम गावाकडे जाणारी बस तर अक्षरशः खिळखिळी झालेली आहे. सीट मोडलेल्या असल्यामुळे प्रवासी उभ्यानेच प्रवास करतात. अनेकजण तर जीवाच्या भीतीने या बसमधून प्रवास करणे टाळतात. भंगार बसमुळे प्रवाशांमध्ये प्रचंड संताप आहे.

जव्हार एसटी आगारात ५६ बस आहेत. यातील ४० हून अधिक बसेस मोडकळीस आल्या आहेत. अनेक बसचे पत्रे तुटलेले आहेत, बसला

खांब, तर नव्याने होणारी कामे देखील दर्जेदार होत नाही किंवा त्यात काही आर्थिक देवाण-घेवाण होत असल्यामुळे की काय लोकप्रतिनिधी किंवा वरिष्ठ याची दखल देखील घेत नाहीत. याबाबी गांभीर्याने घेतल्या, तर असे संकट शेतकऱ्यांवर वारंवार येणार नाही.



महावितरणचा गलथान कारभार

पूर्ण तालुक्यातच महावितरणचे धोरण, म्हणजेच शेतकऱ्यांचे मरण अशीच काही अवस्था बघायला मिळत आहे. अनेक वर्षांपासूनच्या जीर्ण झालेल्या तारा, वाकलेले

खांब, तर नव्याने होणारी कामे देखील दर्जेदार होत नाही किंवा त्यात काही आर्थिक देवाण-घेवाण होत असल्यामुळे की काय लोकप्रतिनिधी किंवा वरिष्ठ याची दखल देखील घेत नाहीत. याबाबी गांभीर्याने घेतल्या, तर असे संकट शेतकऱ्यांवर वारंवार येणार नाही.

रमाई महिला मंडळातर्फे समाजरत्नांचा सत्कार

भगत यांनीही रमाई महिला मंडळाकडून झालेल्या सत्काराबद्दल कृतज्ञता व्यक्त केली. तसेच, मंडळाला आवश्यक ते सहकारी करण्याचे आश्वासन दिले. यावेळी बोलताना पत्रकार धम्मशील सावंत म्हणाले की, हा सत्कार मला आंतरराष्ट्रीय स्तरावरील सत्कार असल्याचा आनंद देत असून सर्वांचे आभार व्यक्त करीत आहे.

जाहीर सूचना
याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, आम्ही खालील अनुषंगीमध्ये विक्रीसाठी गट क्र. ४४५/२, गाव कोळगाव, तालुका अलिबाग, जिल्हा रायगड या विक्रणच्या जमिनीचे मालक - श्री. इक्बाल नथानी यांच्या हक्कांची चौकशी करीत आहेत.
कोणही व्यक्तीचा सदर जमिनीवरीलधात वा त्यामध्ये वा त्यावर उत्प्राधिकार, गहाण, ताबा, विक्री, भेट, भाडेकरार, उप-भाडेकरार, अभिलेखीकन, बहिश्कार, विनियम, मूल्यपंचात वारसा, वारसा, धारणाधिकार, प्रभार, न्यास, देखभाल, विचाराधीन विवाद, जप्ती, अनुज्ञप्ती, गहाण, कोणतेही न्यायालय, न्यायाधिकरण यांचा निवाडा वा आदेश वा अन्य कोणत्याही स्वरूपात कोणताही हक्क, अधिकार, हितसंबंध, दावा वा मागणी असल्यास त्यांनी त्यासंदर्भात
आयोलहस्ताक्षरिताना सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत सहाय्यक दस्तावेजांच्या प्रतीसमवेत लिखित स्वरूपात सूचित करावे अन्यथा असा हक्क, अधिकार, लाभ, हितसंबंध, दावा व/वा मागणी काही असल्यास, ते आधित्यागित व/वा परित्यागित समजण्यात येतील.
अनुषंगी
गाव कोळगाव, तालुका अलिबाग, जिल्हा रायगड येथील अंदाजे ०.७८.२० एच. आर. क्षेत्रफळाची गट क्र. ४४५/२ धारक बनीम व त्यावर उभ्या असलेल्या संरचना.
दिनांक : ०२ ऑक्टोबर, २०२५.
सही/-
अजय खाटलवाला
वरिष्ठ मागीर
लिटिल अँड कंपनी
वकील व सॉलिसिटर्स
३ रा मजला, सेंट्रल बँक इमारत,
एच. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.
ई-मेल : ak@littlecompany.com

स्थानिक बाजार मंदावला

● ऑनलाईन खरेदीमुळे बाजारपेठेतील ४० टक्के उलाढाल कमी



पदाधिकारी आणि चिपळूणचे माजी नगरसेवक किशोर रेडीज याबाबत माहिती देताना म्हणाले की, ऑनलाईन खरेदीचा पर्याय उपलब्ध झाल्यामुळे ४० टक्के बाजारपेठेतील

मोठ्या व्यापाऱ्यांसह लहान विक्रेत्यांनाही फटका

करायला हवा. अनेकवेळा सोशल मीडियावर दिसणाऱ्या वस्तू खऱ्या नसतात. आपण वस्तू मागतो एक आणि आपल्याला दुसरी वस्तू येते. कुरियर कंपनीवाले आपल्याकडून सेवा दिल्याचे पैसे घेतात. वस्तूची जबाबदारी घेत नाहीत. चिपळूण शहरामध्ये महापूर आला त्यावेळी बाजारपेठेचे मोठे नुकसान झाले. राज्यातून मदत आली; पण व्यापाऱ्यांनी एकमेकांना हात देत पुन्हा उभारी घेतली.

महापूरच्या कटू आठवणीतून अजून शहर सावरलेले नाही. चिपळूणचे नागरिक आणि व्यापारी महापूरात अडकले होते, तेव्हा ऑनलाईन सेवा

“ आमच्या दृष्टीने सर्व व्यापारी एक आहेत. नागरिकांनी कोणाकडून खरेदी करावी, हे त्यांना वेगळे सांगायला नको. वस्तूची किंमत आणि दर्जा तपासून नागरिक खरेदी करतात. स्थानिक व्यापारी सशक्त झाला, शहर आर्थिकदृष्ट्या प्रगत होईल. – किशोर रेडीज, माजी नगरसेवक, चिपळूण

देणाऱ्या कोणत्याही कंपनीने मदत केली नाही. त्यामुळे नागरिकांनी ऑनलाईनपेक्षा शहरातील विक्रेत्यांकडून खरेदी करावी.

पाली शाळेत दुर्गोत्सव उपक्रम

| पाली | प्रतिनिधी |

महाराष्ट्र शासनाने दिपावलीत दुर्गात्सव आयोजित करून गडकिल्ल्यांची प्रतिकृती साकारण्याचे आवाहन केले आहे. त्याला प्रतिसाद देऊन तालुक्यातील पाली येथील जिल्हा परिषद आदर्श विद्यामंदिर शाळा पाली क्र.१ मधील विद्यार्थ्यांनी शिवकालीन किल्ल्याची प्रतिकृती साकारली. नवीन राष्ट्रीय शैक्षणिक धोरणानुसार शिक्षणाचा उद्देश केवळ बौद्धिक विकास नसून त्याचबरोबर चारित्र्य

निर्माण आणि २१ शतकातील मुख्य कौशल्ययुक्त संपूर्ण व सर्वांगीण विकसित व्यक्ती निर्मिती असेल. शाळांमधील विद्यार्थी ‘एक भारत श्रेष्ठ भारत’ या उपक्रमात सहभागी व्हावेत, विद्यार्थ्यांच्या कल्पना आणि सर्जनशीलता यांना उमलण्याची संधी मिळावी या उद्देशाने विद्यार्थ्यांसाठी हा दुर्गात्सव आयोजित केला होता. या कलाकार्यानुभव अंतर्गत कंदील, पणत्या रंगपिण, भेट कार्ड बनवण्याची कार्यशाळाही घेण्यात आली.

महाराष्ट्र शासन						
महाड सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाड (रायगड)						
Email :-mahad.ee@mahapwd.gov.in Ph. No. (02145) 222167						
निविदा सूचना क्रमांक ३१ सन २०२५-२०२६						
कार्यकारी अभियंता, महाड (सा.बां.) विभाग, महाड, जिल्हा रायगड, पिन-४०२३०१, दूरध्वनीक्रमांक ०२१४५-२२२१६७ महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम खात्याकडे योग्य त्या वर्गातील नोंदणी कृतकंत्राटदार यांचेकडून खालील प्रमाणे बी-१ नमुन्यातील निविदा ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागवित आहेत. निविदा कागदपत्रे शासनाच्या : https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावरून डाऊनलोड करण्यात यावी. तसेच निविदा स्विकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता, महाड (सा.बां.) विभाग, महाड, जिल्हा रायगड यांनी राखून ठेवला आहे.						

अ. क्र.	कामाचे नांव	कामाची अंदाजित किंमत	इसारा / बयाणा रक्कम	ई-निविदा संचाची किंमत	काम पूर्ण करण्याचा कालावधी	नोंदणी वर्ष
१	२	३	४	५	६	७
१	तळवडे येथील नविन शासकीय विश्रामगृहाच्या आरामास संरक्षण प्तिंत बांधणे व विश्रामगृहास पोचमाग तयार करणे. तालुका महासळा, जिल्हा रायगड	८०२४४१०/-	८१०००/-	११८०/-	६ महिने	वर्ग चार अ

ई निविदेचे वेळापत्रक		
१	निविदासंच डाऊनलोड व ऑनलाईन निविदा सादर करण्याचा दिनांक व वेळ	दिनांक २९/१०/२०२५ (सकाळी १०.०० पासून) ते दिनांक २७/१०/२०२५ वेळ १८.०० वाजेपर्यंत
२	ऑनलाईनद्वारे तांत्रिक व आर्थिक देकार उघडण्याचा दिनांक व ठिकाण (शक्य असल्यास)	कार्यकारी अभियंता, महाड (सा.बां.) विभाग, महाड, जिल्हा रायगड यांचे कार्यालयात दिनांक २९/१०/२०२५ वेळ १०.०० वाजता

टिप:- परिपूर्ण निविदा <https://mahatenders.gov.in> या संकेत स्थळांवर पाहता किंवा विकत घेता येतील व ऑनलाईन निविदा सादर करता येतील. सदर निविदांचे सविस्तर वेळापत्रक, शुद्धीपत्रके तसेच इतर काही दुरुस्ती, शर्ती व अटी या वरील संकेत स्थळांवरच पाहता येतील.

जा.क्र.मवि/लेशा/निविदा/४०७०
दिनांक : १७/१०/२०२५

सही/-

कार्यकारी अभियंता
महाड (सा.बां.) विभाग, महाड

महाराष्ट्र शासन
(रायगड किल्ला विशेष स्थापत्य पथक)
मार्ग प्रकल्प विभाग, महाड
जिल्हा रायगड ४०२३०१
Email : rpdmahad.ee@mahapwd.com Ph.No. 20145 222243
NOTICE INVITING e-TENDER
Notice No. 07 for 2025-26

कार्यकारी अभियंता, (रायगड किल्ला विशेष स्थापत्य पथक), मार्ग प्रकल्प विभाग, महाड जिल्हा रायगड, पिन-४०२३०१, दूरध्वनी क्रमांक ०२१४५-२२२२४३ महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम खात्याकडे योग्य त्या कंत्राटदारांकडून बी-१ नमुन्यातील निविदा ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागवित आहेत. निविदा कागदपत्रे शासनाच्या <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावरून डाऊनलोड करण्यात यावी. तसेच निविदा स्विकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता, महाड रायगड किल्ला सेल, मार्ग प्रकल्प विभाग, महाड, यांनी राखून ठेवला आहे.

ई निविदा क्रमांक	कामाचे नाव	कामाची अंदाजित किंमत	इसारा/ बयाणा रक्कम	काम पूर्ण करण्याचा कालावधी	ई-निविदा संचाची किंमत	नोंदणी वर्ग
१	२	३	४	५	६	७
१	मदार मोर्चा जतन व संवर्धन करणे ता. महाड, जि. रायगड	६२६४१०४.००	६३०००.००	१२ महिने	११८०	वर्ग ४ अ व वरील
२	किल्ले रायगडावर गंगासागर तलावाजवळ पंप हाऊसचे बांधकाम करणे. ता. महाड, जि. रायगड	६१७३३२६.००	६२०००.००	१२ महिने	११८०	वर्ग ४ अ व वरील
४	नाणेदरवाजा जवळील बाजूस असलेल्या पाणी टाकीचे जतन संवर्धन करणे. ता. महाड जि. रायगड	४३२२८७५.००	४४०००.००	१२ महिने	५९०	वर्ग ५ व वरील
५	किल्ले रायगडवर महादरवाजा येथे तिकीट कक्षाचे बांधकाम करणे. ता. महाड, जि. रायगड	४३१२५२१.००	४४०००.००	१२ महिने	५९०	वर्ग ५ व वरील

ई निविदेचे वेळापत्रक		
१	निविदासंच डाऊनलोड व ऑनलाईन निविदा सादर करण्याचा दिनांक व वेळ	दि. २४.१०.२०२५ (सकाळी १०.०० पासून) ते दि. ३१.१०.२०२५ (१८.००) वाजेपर्यंत
२	ऑनलाईनद्वारे तांत्रिक व आर्थिक देकार उघडण्याचा दिनांक व ठिकाण (शक्य असल्यास)	मा. कार्यकारी अभियंता, मार्ग प्रकल्प विभाग, महाड यांचे कार्यालयात दि. ०३.११.२०२५ वेळ ११.०० पासून
टिप :- परिपूर्ण निविदा https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर पाहता किंवा विकत घेता येतील व ऑनलाईन निविदा सादर करता येतील. सदर निविदांचे सविस्तर वेळापत्रक, शुद्धीपत्रके तसेच इतर शर्ती व अटी यावरील संकेत स्थळांवरच पाहता येतील.		
रा.कि.सेल/माप्रवि/महाड/निविदा/५५९		
दिनांक : १६.१०.२०२५		
सही/- (सलोनी रा. निकम) कार्यकारी अभियंता (रायगड किल्ला विशेष स्थापत्य पथक) मार्ग प्रकल्प विभाग, महाड जिल्हा रायगड		

निविद/क

फार्मसी महाविद्यालयात ज्ञानवर्धक परिसंवाद



कर्जत : कोंकण ज्ञानपीठ राहुल धारकर फार्मसी महाविद्यायात अंतर्गत गुणवत्ता हमी प्रकोष्ठच्या वतीने ज्ञानवर्धक परिसंवादाचे आयोजन करण्यात आले होते. यावेळी ट्रेडिंग अकॅडमीचे संस्थापक अवधूत साठे म्हणाले की, स्वतःच्या प्रगतीवर, कौशल्य वृद्धीवर लक्ष केंद्रित करा. सातत्यपूर्ण सरावाद्वारे उत्कृष्टता साधा. तसेच, विद्यार्थ्यांनी बाजारातील अफवा किंवा टिप्सवर विश्वास ठेवू नका. निरीक्षण आणि विश्लेषण या गुणांचा शेअर बाजारात तितकाच महत्त्वाचा उपयोग होतो जितका तो औषधनिर्माण क्षेत्रात आहे. ज्ञानाधारित गुंतवणुकीद्वारे आर्थिक स्वातंत्र्य साध्य करण्यासाठी प्रयत्नशील राहावा. तर डॉ. काळे यांनी तरुण वयातच विद्यार्थ्यांनी गुंतवणूक, उपन्रण आणि आर्थिक व्यवस्थापनाचे तत्त्व समजून घेतल्यास भविष्यात आरोग्य, संपत्ती आणि आनंद मिळविता येतो, असे स्पष्ट केले.

गोवंशांच्या सुरक्षेसाठी रेडियम बेल्ट

रत्नागिरी : रत्नागिरी शहरात रस्त्यांवर मोकाट फिरणाऱ्या गोमाता व गोवंशांच्या सुरक्षेसाठी सामाजिक कार्यकर्ते योगेश हळदवणेकर यांनी स्तुत्य उपक्रम हाती घेतला आहे. रात्री अपघातग्रस्त होणाऱ्या मुक्या प्राण्यांचे प्राण वाचविण्यासाठी गोवंशांना रेडियम बेल्ट घालण्यात येत आहे. हळदवणेकर यांनी राबवलेल्या गोवंशांच्या सुरक्षेसाठीच्या उपक्रमात शशिकांत गुर्व आणि अजिंक्य केसरकर यांनी त्यांना सक्रिय मदत केली असून, ग्रामीण पोलीस ठाणे, रत्नागिरी यांच्या सहकार्यामुळे हे रेडियम बेल्ट उपलब्ध झाले. शहरातील मुख्य रस्ते आणि वर्दळीच्या भागांमध्ये अनेक गोवंश मोकाट फिरत असतात. रात्रीच्या अंधारात ही जनावरे वेळेवर न दिसल्याने अनेकदा वाहनधारकांचे नियंत्रण सुटते आणि गंभीर अपघात होतात. यामध्ये गोवंशांचा मृत्यू होतो किंवा त्यांना गंभीर दुखापत होते. ही बाब लक्षात घेऊन हळदवणेकर यांनी गोवंशांच्या गळ्यात चकाकणारे रेडियम बेल्ट बांधण्याची मोहीम राबवली आहे. या बेल्टमुळे वाहनचालकांना रस्त्यावर उभे असलेले गोवंश दृक्करूनच दिसतात. त्यामुळे ते वेळीच गाडीचा वेग कमी करून संभाषण अपघात टाळू शकतात.

आदिवासींना दिवाळी साहित्याची भेट



नेरळ : माथेरान शहरात कामधंदा करणाऱ्या श्रमिकांसाठी मुंबई येथील श्री नानीलाल दलिचंद मेहता चॅरिटेबल ट्रस्ट गेली अनेक वर्षे सामाजिक क्षेत्रात कार्य करीत आहे. माथेरानचे डोंगरात असलेल्या आदिवासी वाड्यामधील लोकनासाठी ही संस्था अनेक वर्षे कार्य करीते. माथेरानमधील मैत्री शुभकडून श्री नानीलाल दलिचंद मेहता चॅरिटेबल ट्रस्टसाठी कार्यक्रमाचे आयोज केले होते. माथेरानमधील आदिवासी लोकांना दिवाळी भेट देण्यासाठी आयोजित कार्यक्रमाची सुक्वात अंगणवाडी केंद्रातील लहान बालकांनी गाणे सादर करून पाहुण्यांकडे स्वागत केले. यावेळी ट्रस्टचे माध्यमातून अंगणवाडीतील बालके यांना खाऊ आणि कपड्यांचे वाटप केले. तर आदिवासी कुटुंबासाठी मिठाई, फरसाण, तेन, बेसन, साखर, गुळ, चणाडाळ, मैदा, रवा, मीठ, दोन टोवले, केक, चॉकलेट तसेच वही-पेंसिल आदी साहित्याचे वाटप केले.

देगाव आदिवासी वाडीत फराळ वाटप

माणगाव : दिवाळीनिमित्त सोमवारी (दि.२०) चेरीजन फाऊंडेशन आणि सामाजिक कार्यकर्त्या मा. यशोधरा गोडबोलेताई यांच्या वतीने देगाव आदिवासी वाडी येथे दिवाळी फराळ वाटप कार्यक्रमाचे आयोजन करण्यात आले. या उपक्रमामाद्वारे समाजातील आदिवासी आणि आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटकांपर्यंत आनंदाची गोडी पोहोचविण्यात आली. दिवाळी सणाचा उत्साह आणि सामाजिक एकात्मतेचा संदेश देत सर्वांनी एकत्रितपणे सण साजरा केला. कार्यक्रमादरम्यान उपस्थित आदिवासी महिलांनी समाजाने दिलेले आपल्यावर एक देणे आहे, या भावनेतून प्रेरित होऊन उपजीविकेसाठी स्वावलंबनाच्या वाटेवर पाऊल टाकण्याचा निर्धार व्यक्त केला. कार्यक्रमाच्या शेवटी सर्वांनी दिवाळीच्या शुभेच्छा देत सामाजिक ऐक्य, प्रेम आणि मदतीचा सुंद संदेश दिला.

रघूनाथ केणी यांचे निधन

चिरनेर : उरण तालुक्यातील चिरनेर, कातळपाडा येथील रघुनाथ बाळाराम केणी (९१) यांचे वृद्धकाळातच निधन झाले. कोकण एज्युकेशन सोसायटीच्या सेकंडरी स्कूल चिरनेर शाळेतून ते नाईक पदावरून निवृत्त झाले होते. शाळेत नाईक म्हणून सेवा करताना त्यांनी विद्यार्थ्यांना शिस्त लावली होती. मुख्याध्यापक व शिक्षकांमध्ये त्यांना चांगला मान होता. त्यांच्या पश्चात तीन मुलगी, सुना, एक मुलगी, जावई व नातवंडे असा परिवार आहे.



सजावटीकरिता कृत्रिम फुलांचा पर्याय

रत्नागिरी : दिवाळी खरेदीसाठी बाजारपेठेत मोठी गर्दी होत आहे. सणासुदीच्या काळात फुलांच्या मागणीत मोठी वाढ झाली असली, तरी नैसर्गिक फुलांचे दर आकाशाला भिडले आहेत. यंदा फुलांचे उत्पादन कमी झाल्यामुळे बाजारात फुलांची आवक जवळपास ५० टक्क्यांनी घटली आहे. कमी आवक आणि वाढलेल्या मागणीमुळे फुलांचे दर वाढले आहेत. त्यामुळे नागरिकांनी सजावटीसाठी कृत्रिम फुलांचा पर्याय स्वीकारला आहे. घरात, कार्यालयात, दुकानात मोठ्या प्रमाणात कृत्रिम फुलांचा वापर दिसून येत आहे. रत्नागिरी शहर व तालुक्यातील बाजारपेठेत कृत्रिम फुलांपासून बनवलेल्या वस्तूंना मागणी आहे

निवडक



आदिवासींना गृहोपयोगी वस्तू भेट

पाली/गोमाशी : अहिंसा संघ संचालित भायखळा महावीर प्रसादम, सुकृत ग्रुपफॅक्ट्री पोटलज बुद्रुक येथे डुबेवाडी, आसनेवाडी येथील ६०० आदिवासी बांधवांना दिवाळीनिमित्त शनिवार, दि. १८ रोजी साहित्य भेट देण्यात आले. सुकृत ग्रुपच्यावतीने ४५० आदिवासी बांधवांना, पोटलज बुद्रुक येथील १०० बांधवांना प्रत्येकी ब्लॅकट, ताट, वाटी, चमचा, प्लेस, बुंदी तर १५० विद्यार्थ्यांना स्कूल किटचे वाटप करण्यात आले. उपस्थित बांधवांना १०० डझन केळी, तर विद्यार्थ्यांना चाँकलेट देण्यात आली. हे साहित्य दिलीप धनावडे यांच्या प्रयत्नातून उपलब्ध झाले. ते स्वीकारताना अधिवासी बांधवांच्या चेहऱ्यावरील आनंद पाहून सुकृत ग्रुपच्या मंडळींना खूप समाधान वाटले. या कार्यक्रमासाठी संजय लोढा, शमामेन लोढा, रुद्रि लोढा, द्रुती लोढा, उषा लोढा, कुमारपाल जैन, चिराग कोटारी, पर्व कोटारी, सुरेश जैन, कलावती जैन, स्वेता जैन, दिया जैन, क्रिशा जैन, सुधीर धनावडे, अंकुश धनावडे, चंद्रकांत धनावडे, ग्रामस्थ आदी मान्यवर उपस्थित होते.



‘पद्मदुर्ग’मुळे दिवाळी झाली गोड

कोल्हाट : मुळडच्या पद्मदुर्ग व्यावसायिक मंडळातर्फे ग्रामीण रुग्णालयातील रुग्णांना व विह्र गावातील आदिवासी बांधवांना दिवाळी फराळ वाटप करण्यात आले. यावेळी येथील विह्र येथील आदिवासी मुलांच्या चेहऱ्यावर आनंद ओसंडून वाहात असल्याचे चित्र दिसून आले. मुळड येथील समुद्रकिनारी व्यवसाय करणाऱ्या स्टॅलधारकांनी स्थापन केलेल्या पद्मदुर्ग व्यावसायिक मंडळाच्यावतीने गेली अनेक वर्षे विविध समाजोपयोगी उपक्रम राबविण्यात येत आहेत. त्याचाच भाग ग्रामीण रुग्णालयातील रुग्णांना व जवळपासच्या विह्र येथील आदिवासी बांधवांना मंडळाचे अध्यक्ष अरविंद गायकर यांच्या पुढाकारानून दिवाळी फराळ वाटप करण्यात आला. पद्मदुर्ग व्यावसायिक मंडळाच्यावतीने गेली अनेक वर्षे याठिकाणी विविध सामाजिक उपक्रम राबविले जात असल्याबद्दल व फराळ वाटप करण्यात आल्याने आदिवासी वाडीतील मुलांची दिवाळी गोड झाली असल्याची प्रतिक्रिया स्थानिक बांधवांनी यावेळी व्यक्त केली. यावेळी पद्मदुर्ग मंडळ अध्यक्ष अरविंद गायकर, उपाध्यक्ष दिव्या सतविडकर, सचिव शैलेश वारेकर, दिव्येश बोरडे, दीपक जोशी, दुर्वाकुर बोरडे, इम्तियाज शाहदा, संतोष मयेकर तसेच ग्रामीण रुग्णालयातील लिपिक ओमकार कोरमकर, परिचारिका, स्टॉफ, आदिवासी बांधव उपस्थित होते.



सफाई कामगारांना फराळाचे वाटप

आपटा : रोटीरी क्लब ऑफ पातळगांवा यांच्यावतीने रसायनी परिसरातील मोहोपाडा, चांभारली, रिस, कांबे, वावेघर, तुराडे, गुळसुंदे येथील विविध क्षेत्रांमध्ये आपली सामाजिक बांधिलकी जपत वर्षभर भरघोस सामाजिक कामे केली जातात. शाळेसाठी लागणाऱ्या वास्तू असतील, विद्यार्थ्यांना शाळेपयोगी वस्तू असतील, अपंगांना मदत असते. तसेच या महागाईच्या काळात सर्वांनाच सण साजरे करणे अवघड होताना दिसत आहे. आणि, त्याच अनुषंगाने याही वर्षी रसायनी परिसरातील सर्वांत मोठी अडचणीची वास्तू मोहोपाडा ग्रामपंचायत आणि तुराडे ग्रामपंचायत येथील सर्व सफाई कामगारांना दिवाळी फराळाचे वाटप करण्यात आले. त्यामुळे या कामगारांच्या चेहऱ्यावर आनंद दिसत होता. या सामाजिक कामामुळे रोटीरी क्लब ऑफ पातळगांवा यांचे विविध स्तरावरून कौतुक केले जात आहे. या कार्यक्रमाप्रसंगी अध्यक्ष रो. विजय पाटील, सचिव रो. गणेश वर्तक, माजी अध्यक्ष रो. गणेश काळे, माजी अध्यक्ष रो. नागेश कदम, रो. देवेंद्र महिंद्रकर, रो. डॉ. लेखा उचिल, रो. सुशांत उचिल व इतर मान्यवर मोठ्या संख्येने उपस्थित होते.

क्लासिफाईड

जाहिरात छोटी, उपयुक्तता मोठी

- **सहागा टॅक्स्ल्स** अलिबागमध्ये स्थानिक झयव्हर पाहिजे. वय २५ ते ४५ संपर्क : ९२७०५६०४५६
- **अलिबागमध्ये कळंबादेवी मंदिर** शेजारी नवीन बिल्डिंग पहिल्या मजल्या वरचे सलग दोन गाळे विकणे / भाड्याने देणे आहे. संपर्क ९१४६६८५१००
- **अलिबाग, रोहा रोड येथे** मालाडेगावी १०-२० गुंठ्याचे संपूर्णतः डेव्हलप केलेले प्लॉट विकणे आहेत. ९८२२२५७९२९/८४०८९३०८१५
- **अलिबाग, किहोम येथे, रिसॉर्टमध्ये** ५०% भागीदार पाहिजे. (२. २ कोटी ७५ लाख इन्व्हेस्टमेंट) जमीन १७ गुंठे. चार कोटिज बांधलेली, जागा समुद्रपासून ३०० मीटर आणि गावठाणा जवळ आहे, बस - रिक्षा स्टॅन्ड जवळ आहे. ९८२२२५७९२९/८४०८९३०८१५
- **अलिबाग, चौल येथे** ७२ गुंठे जागा (१६ गुंठे बागायत + ५६ गुंठे शेत जमीन एकत्रित) रिसॉर्टसाठी संपादित केलेली आहे. या जागेमध्ये ५०% भागीदार पाहिजे. जागा मेन रोड आणि मुखरी गणपती मंदिराजवळ आहे. जागेची किंमत रुपये ६.५ कोटी आणि पुढील डेव्हलपमेंट एकत्रित कार्याची आहे. ९८२२२५७९२९/८४०८९३०८१५
- **नागावमधील हॉटेलमध्ये काम करण्यासाठी मुलींची आवश्यकता** आहे. ज्यूस मेकिंग, रेस्टॉरंट सर्व्हिस, रिसेप्शनिस्ट, १ ते ३ वर्षे अनुभव असणाऱ्यांनी सहाळी १० ते ५ या वेळेत संपर्क साधावा अथवा व्हाट्सअप मेसेज करावा. मोबाईल- ७५५९१८४६९२

जाहिरातीसाठी संपर्क : (०२१४४१) २२२२१०/ २२२७६१

सिडकोच्या फसव्या योजनेला चपराक

। चिन्नेर । प्रतिनिधी ।

चिल्ले आणि बैलोंडाखार परिसरातील सिडकोच्या प्रस्तावित लॉजिस्टिक पार्कसाठी घेतलेल्या जमिनीच्या संदर्भात मुंबई उच्च न्यायालयाने शेतकऱ्यांच्या बाजूने ऐतिहासिक निर्णय दिला आहे. न्यायालयाने स्पष्ट निर्देश दिले आहेत की, शेतकऱ्यांना साडेबावीस टक्के विकसित भूखंड नको असल्यास त्यांना केंद्र सरकारच्या २०१३ च्या भूसंपादन कायदानुसार मोबदला आणि इतर सर्व सुविधा देण्यात याव्यात. या निर्णयानंतर उरण तालुक्यातील शेतकऱ्यांत प्रचंड आनंदाचे वातावरण असून, शेतकऱ्यांच्या संघर्षाला मिळालेला हा न्यायालयीन आधार म्हणजे सिडकोच्या मनमानीला बसलेली मोठी चपराक असल्याची प्रतिक्रिया व्यक्त केली जात आहे.

यासंदर्भात रविचारी उरणच्या शासकीय विश्रामागृहात शेतकऱ्यांनी पत्रकार परिषद घेऊन सिडकोच्या या फसव्या योजनेचा समाचार घेतला. यावेळी शेतकऱ्यांच्या वतीने याचिका

● न्यायालयाच्या आदेशामुळे शेतकऱ्यांना मिळणार चारपट मोबदला



दाखल करणारे वकील ऍड. राजेश झालटे यांनी सांगितले की, सिडको अनेक वर्षे शेतकऱ्यांची दिशाभूल करत आहे. साडेबावीस टक्के योजनेा ही फसवणुकीचा डाव असून, न्यायालयाने आता या मनमानीला आळा घातला आहे. सिडकोला जमिनी संपादित करण्याचा अधिकार नसून, ही जबाबदारी मेट्रो सेंट्ररकडे आहे. त्यामुळे शेतकऱ्यांनी सिडकोच्या

सापळ्यात न अडकता २०१३ च्या भूसंपादन कायदानुसार आपला हक्काचा मोबदला मिळवण्यासाठी जागृत राहावे, असे आवाहन त्यांनी केले. भूसंपादन अभ्यासक शहाजी पाटील यांनी याप्रसंगी सांगितले की, सरकारच्या भूसंपादनाच्या दुटप्पी धोरणाविरोधात शेतकऱ्यांनी एकजूट करावी आणि कायद्याने जास्तीत जास्त लाभ पदरात पाडून घ्यावा.

तसेच ऍड. विजय पाटील यांनी शेतकऱ्यांना २०१३ च्या कायद्याची माहिती दिली. ऍड. सुचिता ठाकूर आणि सहकाऱ्यांचे शेतकऱ्यांनी या लढाईत दिलेल्या सहकार्याबद्दल आभार मानले.

या निर्णयानुसार आता शेतकऱ्यांना बाजारभावाच्या चारपट रोख मोबदला, वृक्ष व विहिरींचा स्वतंत्र मोबदला, २० टक्के विकसित

जमीन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापनेचा लाभ आणि बांधितांना नोकरीची संधी अशी बहुआयामी भरपाई मिळणार आहे. हा निकाल केवळ १८ याचिकाकर्त्या शेतकऱ्यांपुरता मर्यादित नसून, सिडकोच्या सर्व प्रकल्पप्रस्त शेतकऱ्यांना लागू होणार असल्याचा दावा याचिकाकर्ते वसंत मोहिते यांनी केला आहे.

सध्या या परिसरातील जमिनी १२ ते १४ लाख रुपये गुंठा या दराने खाजगी खरेदीदारांकडून घेतल्या जात आहेत, मात्र खरेदीखताची नोंदणी केवळ दोन ते अडीच लाखावर केली जात असल्यामुळे शासकीय नोंदीत कुत्रिमरीत्या कमी बाजार दर दाखवला जात आहे. याचाच फटका भविष्यात शेतकऱ्यांना बसू शकतो, असा इशारा शेतकऱ्यांनी दिला आहे. त्यांनी सर्व शेतकऱ्यांना आवाहन केले की, यापुढे कुणीही साडेबावीस टक्के विकसित भूखंडाच्या सहमती योजनेत अडकू

नये, अन्यथा शेतकरी पुन्हा नागवले जातील. या निर्णयाविरोधात सिडको सर्वोच्च न्यायालयात धाव घेणार का, याकडे सर्वांचे लक्ष लागले आहे. अॅड. झालटे यांनी स्पष्ट केले की, सिडको सर्वोच्च न्यायालयात गेलं तरी शेतकरी ही लढाई तिथेही लढण्यास तयार आहेत. केंद्र सरकारचा २०१३ चा भूसंपादन, पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापन कायदा हा शेतकऱ्यांसाठी लाभदायक आहे. या कायदानुसार जमिनीच्या बाजार भावावर आधारित चारपटपर्यंत भरपाई, २० टक्के विकसित भूखंड, पुनर्वसन, नोकरीची संधी आणि पारदर्शकतेची हमी दिली जाते. शेतकऱ्यांनी आता साडेबावीस टक्क्यांच्या फसव्या योजनेच्या सापळ्यात न अडकता २०१३ च्या कायद्याचा लाभ घ्यावा आणि आपल्या जमिनी कवडीमोल भावाने विकू नयेत, असे आवाहन शेतकऱ्यांनी केले आहे.

आदिवासी बांधवांसोबत दिवाळी पहाट

। उरण । प्रतिनिधी ।

कोकण ज्ञानपीठ उरण वाणिज्य व कला महाविद्यालयातील राष्ट्रीय सेवा योजना विभाग व माजी विद्यार्थी संघ, आर्ट ऑफ लिव्हिंग, मी उरणकर संस्था यांच्या संयुक्त विद्यमाने महाविद्यालयाच्या वतीने दरवर्षी आदिवासी बांधवांसोबत दिवाळी पहाट हा कार्यक्रम मागील पंचवीस वर्षांपासून आयोजित केला जातो.

विकासापासून वंचित असलेला समाज घटक दिवाळीसारखा महत्त्वाचा सण आनंदाने साजरा करू शकत नाहीत, त्यामुळे दिवाळीत त्यांच्या आनंदाचा भाग व्हावे या उद्देशाने हा उपक्रम राबवला जातो. यावर्षी पुनाडे आदिवासी कातकरी वाडी येथील बांधवांसोबत



दिवाळी साजरी करण्यात आली. महाविद्यालयाचे प्राचार्य डॉ.वाल्मीक गर्जे यांनी याप्रसंगी विद्यार्थ्यांमध्ये सामाजिक बांधिलकी निर्माण व्हावी व समाजाप्रती आपलेही काही कर्तव्य आहे, ही जाणीव विद्यार्थ्यांमध्ये निर्माण व्हावी तसेच आदिवासी बांधवांचे जीवन विद्यार्थ्यांना समजावे या उद्देशाने हा कार्यक्रम आयोजित केला, असे प्रतिपादन केले.

महाविद्यालयाचे माजी प्राचार्य

टॉविल्स व एकूण ५० विद्यार्थ्यांना कपडे व शालेय साहित्याचे वाटप करण्यात आले. यावेळी विद्यार्थ्यांनी आपापल्या घरी तयार केलेला दिवाळी फराळ व गोड पदार्थ आदिवासी बांधवांना दिला.

कार्यक्रमाच्या यशस्वीतेसाठी अनेकांनी आर्थिक मदत केली. त्यामध्ये प्राचार्य डॉ. वाल्मीक गर्जे, माजी प्राचार्य के.ए.शामा, टी.एन. घ्यार, विशाल पाटेकर, रोहित पवार, तेजस आठवले, प्रेरणा पाटील, डॉ. दत्ता हिंगमिरे, डॉ. अरुण चव्हाण, प्रा.व्हि.एस. इंदुलकर, प्रा.डॉ. पराग कारुलकर, डॉ. एम.जी.लोणे, डॉ. एच.के. जगताप, एस.वाय.बी. कॉमंचे विद्यार्थी, इतर शिक्षकांच्या सहकार्याने ८५,००० रुपये आर्थिक मदत जमा झाली.



■ दीपावली सणानिमित्त पनवेल मार्केटमध्ये मोठ्या प्रमाणावर झेंडू फुलांची रेलचेल असून, लक्ष्मीपूजनासाठी कमळफुले व पूजेचे साहित्य खरेदीसाठी नागरिकांनी गर्दी केली होती. भाजी मार्केटमध्ये सणासुदीचा उत्साह ओसंडून वाहात असून, फुलांच्या सुगंधात आणि भक्तीभावात पनवेल उजळून निघाला आहे.



■ पालीतील स्वामी समर्थनगर येथील हरी ओम वास्तू सोसायटीतील रहिवाशांनी दिवाळीनिमित्त रायगड किल्ल्याची हुबेहुब प्रतिकृती तयार केली आहे. ही पाहण्यासाठी येथे मोठ्या प्रमाणावर लोक गर्दी करीत आहेत.



■ चौलमळा येथील वेला आणि हुता लोहार या दोघी बहिणींनी बनविलेला प्रबळगड किल्ला.



■ पनवेल येथे चिमुकल्यांनी बनविलेला सिंधुदुर्ग किल्ला.



■ बागमळा येथील युक्ता शैलेश म्हात्रे हिने किल्ला तयार करून प्रत्येक बुरुजावर मराठीची बाराखडी लिहून मराठीचा जयघोष केला आहे.



■ पनवेल येथे बच्चेकंपनीसह मोठ्यांनी हातभार लावून तयार केलेला विजयदुर्ग किल्ला.



■ अलिबाग तालुक्यातील वावे नाका रंगीबेरंगी आकाशकदिलांनी उजळून निघाला असून, कंदील खरेदी करण्यासाठी ग्राहकांची गर्दी पाहायला मिळाली.



■ चोपडी पूजन हा लक्ष्मी पूजनाचा एक भाग आहे, ज्यामध्ये धन, वैभव, संपत्ती आणि आर्थिक स्थैर्याची देवता लक्ष्मीची पूजा केली जाते. ही परंपरा पिढ्यान्पिढ्या चालत आली आहे आणि व्यापाऱ्यांमध्ये ती खूप महत्त्वाची मानली जाते. आज चोपडी खरेदीचा मुहूर्त असल्याने अलिबाग मधील जगदीश इंटरप्रायजेस मध्ये चोपडी खरेदीला गर्दी झाली होती



■ महाजने येथील बच्चेकंपनीने तयार केलेला किल्ला.



■ दिवाळीनिमित्त स्वामी समर्थ नगर येथील कृषीवल बिल्डिंगमधील मुले किल्ला बनवताना.



खोपोली नगरपरिषद

खोपोली, ता.खालापूर, जि.रायगड, पीनकोड नं ४१० २०३.
फोन नं. (०२१९२) २६२२२२, २६३३५६, २६४२११
E mail ID:- cokmckhopoli@gmail.com

जा.क्र.केएमसी/नगर रचना/३२५८

दिनांक १७/१०/२०२५

सूचना

त्रोपोली शहराच्या प्रारूप विकास योजनेमधील फेरबदल/बदलांच्या सुचीचे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २८(४) अन्वये प्रसिध्दीकरण

ज्या अर्थां खोपोली नगरपरिषदेने नियोजन प्राधिकरण म्हणून महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६(१) नुसार प्राप्त विकास योजना जा.क्र. ३५९९१ दिनांक ११.०२.२०२४ चे सुचनेद्वारे नागरीकांच्या सुचना/हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द केली आहे. सदरची सुचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात असाधारण भाग २ मध्ये दि. १२.०२.२०२४ रोजी प्रसिध्द झाली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त योजनेवर विहीत मुदतीत प्राप्त सुचना व हरकतीचा विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) नुसार स्थापन झालेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त प्राधिकरणाकडे दिनांक ०१.०९.२०२५ रोजी सादर केला आहे.

अणि ज्याअर्थी, नियोजन समितीने सादर केलेल्या अहवालावर विचारांती उक्त नियोजन प्राधिकरणाने जो मान्य करून / अंशतः मान्य करून / नव्याने बदल सुचवून उक्त योजनेत फेरबदल / बदल करण्यासाठी व ती उक्त अधिनियमांच्या कलम ३० नुसार शासनाकडे मंजूरीसाठी सादर करण्यासाठी ठराव क्र. १५७ दिनांक १७.०९.२०२५ पारित केलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमांचे कलम २८(४) खालील तरतुदीनुसार उक्त योजनेच्या मसुद्यात केलेले फेरबदल/बदल नागरीकांच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे.

त्याअर्थी उक्त प्रारूप विकास योजनेच्या समुद्यात निमोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमचक्र कलम २८ (४) नुसार केलेल्या फेरबदलांची/बदलांची सुची परिशिष्ट “अ” मध्ये नमुद केले्याप्रामाणेन नागरीकांच्या माहितीसाठी प्रसिध्द करण्यात येत आहे. सदर फेरबदल/बदल दर्शविणारा उक्त प्रारूप विकास योजनेच्या नकशा खालील नमुद केलेल्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयातील वेळेत ३० दिवसांच्या कालावधीकरीता नागरीकांच्या अल्लेखनकार्थी देवण्यात आला आहे.

१. मुख्याधिकारी, खापोली नगरपरिषद, खापोली
२. सहाय्यक संचालक, नगर रचना आणि मुल्यानिर्धारण विभाग, रायगड - अलिबाग

ठिकाण :- खोपोली

दिनांक :- १७/१०/२०२५

(डॉ. पंकज पाटील)

मुख्याधिकारी

छोपोली नगरपरिषद

परिशिष्ट-अ

अधिनियमाचे कलम २८(४) नुसार केलेल्या फेरबदल/बदलांची सुची

क्रमांक.	फेरबदल/बदलांचा तपशील
एम१	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.काटरंग येथील आरक्षण क्र.७४ 'प्राथमिक शाळा' चे क्षेत्र, जे विद्यमान बांधकामामुळे बाधित झाले आहे ते वगळून लगतच्या वापर विभागातसमाविष्ट करण्यात आले.
एम२	i.मौ. शिळ येथीलआरक्षण क्र.३७ 'गभीचा' वगळण्यात आले आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागातसमाविष्ट करण्यात आले. ii.न.भू.क्र. २१०४ आणि २०३९ पासून न.भू.क्र. २०३९ मधील खुल्या जागेपर्यंतच्याविद्यमान रस्त्यास ९ मी. रंदीचा वि.यो. रस्ता प्रस्तावित करण्यात आला आणित्याच्या दक्षिणेकडील १२ मी. रंदीचा वि.यो. रस्ता वगळण्यात आला आणि वगळलेलेक्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम३	बाजारपेठमधीलप्रस्तावित १८ मी. रंदीचा वि.यो. रस्ता मंजूर विकास योजनेप्रमाणे १२ मी.रंदीचा करण्यात आला आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यातआले.
एम४	मा. संचालक, नगररचना यांच्याकडील कलम १२७ अन्वये पारित केलेल्या अदेशातुसार मौ.वरोसे येथीलन.भू.क्र.३५२५ मधील विद्यमान 'टेलीफोन एक्सचेंज' चे क्षेत्र वगळण्यात आले आणिवगळलेले क्षेत्र रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम५	मौ.मुळगाव(बु.)येथील न.भू.क्र. ११११ मधील आरक्षण क्र. ४३ 'बाजार आणि दुकान केंद्र' वगळण्यातआले आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम६	i. मौ.ताकई येथीलप्रस्तावित २४ मी. वि.यो.रस्त्याची रंदी दोन्ही बाजूंनी समसमान कमी करून १२ मी.करण्यात आली आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले. (न.भू.क्र. २२२६ ते २२६२) ii.मौ.ताकई येथील प्रस्तावित २४ मी.वि.यो.रस्त्याची रंदी उत्तरेकडून १२ मी.पर्यंत कमी करण्यात आली आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्टकरण्यात आले. (न.भू.क्र. २२६२ ते २२४०)
एम७	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.वासरंग, सुभाष नगर येथील प्रस्तावित १८ मी. रंदीचा रस्ताऔद्योगिक क्षेत्राच्या लगत स्थलांतरित करण्यात आला आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्यावापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम८	मौ.आजोशी येथीलन.भू.क्र. १५१७, १५३० आणि १५३८ मधील क्षेत्र सार्वजनिक निमासार्वजनिक वापरविभागातून वगळून रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम९	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे प्रस्तावित १८ मी. रंदीचा वि.यो.रस्ता मौ.मुळगाव (बु) येथीलन.भू.क्र. १६३९ मधील मंजूर रेखांकनाप्रमाणे पुनरेखित करून पुढे न.भू.क्र. १६०१मधील खुल्या जागेच्या कोपऱ्यावर पूर्व-पश्चिम प्रस्तावित १८ मी. रंदीच्यावि.यो. रस्त्याशी जोडण्यात आला आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागातसमाविष्ट करण्यात आले.
एम१०	i.मौ.मुळगाव (बु) येथील न.भू.क्र. ३०५१ मधील १:५ पेक्षा कमी उताराचे क्षेत्र, हिल/माऊटेन वापरविभागातून वगळून रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले. ii.मौ.भानवाज येथील न.भू.क्र. ५३६९ मधील १:५ पेक्षा कमी उताराचे क्षेत्र, हिल/माऊटेन वापर विभागातून वगळून रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम११	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.मुळगाव (बु) येथील न.भू.क्र. १७९१, १७९२(पै), १७९७(पै) आणि १७९०, १८०७(पै) मधील सुमारे ०.४ हेक्टर क्षेत्र आरक्षण क्र.५४ 'खेळाचे मैदान' याकरिता कायम ठेवण्यात येणारे उर्वरित क्षेत्र आरक्षणातून वगळून रहिवास वापरविभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम१२	आरक्षण क्र. ४७ 'क्रीडांगण' मौ.विहारी येथील न.भू.क्र. १७२९ मध्ये उत्तरेकडे प्रस्तावित १८ मी.रंदीच्या वि.यो. रस्त्याच्या अंश पश्चिमेकडे प्रस्तावित ९ मी. रंदीच्या वि.यो.रस्त्याच्या जंक्शनवर नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे स्थलांतरित करण्यात आले आणिवगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम१३	i. नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे आरक्षण क्र. ५१ 'घनकचरा व्यवस्थापन सुविधा' मौ.मीळ येथे मंजूरविकास योजनेप्रमाणे एम-७ (ट्रॅकिंग ग्राऊंड) च्या जागी विद्यमान डंपिंगवाडीच्या क्षेत्रासह स्थलांतरित करण्यात आले. ii. नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे प्रारूप विकास आराखड्यात आरक्षण क्र.५१ 'घनकचरा व्यवस्थापन सुविधा' मौ.लव्हेज येथीलजागेचे नामाभिदान नवीन आरक्षण क्र. ९३ 'पिकनिक सेंटर' करण्यात आले.
एम१४	i.मौ.खोपोली येथील न.भू.क्र. ४२८१ मधील प्रस्तावित १८ मी. रंदीचावि.यो. रस्ता नकाश्यामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे उत्तरेकडील बाजू विभागावररस्त्याशी कायम ठेऊन दक्षिणेकडे स्थलांतरित करण्यात आले आणि वगळलेले क्षेत्रलगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले. ii.मौ.खोपोली येथील न.भू.क्र. ४२८३ मधील प्रस्तावित १८ मी. रंदीचा वि.यो.रस्ता नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे मंजूर विकास योजनानुसार दक्षिणेलास्थलांतरित करण्यात आला आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्टकरण्यात आले.

एम१५	i.मौ.शेडावलीयेथील आरक्षण क्र. २७ 'वेळाचे मैदान' चे नामाभिदान 'प्राथमिक व माध्यमिक शाळा' असे करण्यात आले. ii.मौ.शेडावली येथील आरक्षण क्र. २८ 'प्राथमिक व माध्यमिक शाळा' चे नामाभिदान 'वेळाचे मैदान' असे करण्यात आले.
एम१६	प्रस्तावित २४मी. रंदीचा वि.यो. रस्ता नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे मौ.चिंचवली शेकिन च्याउत्तर हद्दी पासून मौ.वासरांग च्या उत्तर हद्दी पर्यंत पश्चिमेकडून १८ मी.रंदीचा करण्यात आला आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यातआले.
एम१७	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणेमौ.भानवाज येथीलन.भू.क्र. ३९८६ आणि मंजूर विकास योजनेतील आरक्षण क्र. ६४ 'एम्कस्टेशन दुर्हास्पिटल' अंतर्गत असलेलेआरक्षण क्र.६९चे १० आर क्षेत्र हे वाणिज्य वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम१८	i.आरक्षण क्र. ३८ 'बाहनतळ' चे नामाभिदान 'उद्यान/वगीचा' असे करण्यात आले. ii.मौ. शिळ येथील (एम१८-नुसार) आ.क्र.३८ 'उद्यान/वगीचा' असे नामाभिदानकेलेल्या आरक्षणाामधून विद्यमान हनुमान मंदिर चे क्षेत्र वगळण्यात आले.
एम१९	मौ.भानवाज येथीलन.भू.क्र. ५३४५ मधील प्रस्तावित ९ मी. रंदीचा वि.यो. रस्ता नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मंजूर रेखांकनाच्या रस्त्यानुसार स्थलांतरित करण्यात आला आणिदक्षिणेकडील न.भू.क्र. ५३३२ आणि ५३४६ मधील १२ मी. रंदीच्या वि.यो. रस्त्याशीजोडण्यात आला आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम२०	i.मौ.भानवाज येथील स.क्र. ५७ मधील प्रस्तावित १८ मी. रंदीचा वि.यो.रस्तानकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे पश्चिमेकडे स्थलांतरित करण्यात आला. (न.भू.क्र. ४९७३ ते ४७५८) ii.भानवाज भुयारीमार्गाच्या पश्चिमबाजूने राष्ट्रीय महामार्ग-४८ करिता ९ मी. रंदद उड्डाणपूल जोडणी प्रस्तावित करण्यात आली.
एम२१	जनता विद्यालयमार्गे जैन मंदिर ते भानवाज भुयारीमार्ग पर्यंतचा विद्यमान रस्ता, ९ मी.रंदवि.यो. रस्ता प्रस्तावित करण्यात आला.
एम२२	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ. मीळ आणि मुळगाव (बु) येथील आरक्षण क्र.३३ 'अग्रिशमनकेंद्र' च्या पश्चिम बाजूस सुमारे ०.४ हेक्टर क्षेत्रफळाचे नवीन आरक्षण क्र.९४ 'दफनभूमी' प्रस्तावित करण्यात आले.
एम२३	मौ.खोपोली येथीलन.भू.क्र. ४३८५ आणि इतर मधून प्रस्तावित २४ मी. वि.यो.रस्त्याची रंदी मंजूरविकास योजनेनुसार कमी करून १५ मी. रंद करण्यात आली आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्यावापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम२४	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.देवलाड येथील न.भू.क्र. ४१४७ आणि इतर मधील प्रस्तावित १८मी. रंदीचा वि.यो. रस्ता हा विद्यमान रस्त्याच्या मध्येरेपेपासून समानरंदीकरणासह पुनरेखित करण्यात आला आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागातसमाविष्ट करण्यात आले आहे.
एम२५	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.ताकई येथील प्रस्तावित ४५ मी. वि.यो. रस्त्याची रंदी कमीकरून २४ मी. दर्शविण्यात आली आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्टकरण्यात आले.
एम२६	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.ताकई येथील आरक्षण क्र. १३ 'वगीचा' चे जे क्षेत्र, विद्यमानबांधकामामुळे बाधित झाले आहे ते वगळून लगातच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यातआले.
एम२७	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.भानवाज येथीलन.भू.क्र. ५३५० मधील प्रस्तावित १२ मी.रंदीचा रस्ता हा ९ मी.रंद करूनन.भू.क्र. ५३४१, ५३४२, ५३३९ मधून स्थलांतरित करण्यात आला व प्रस्तावित १२मी.रंदीच्या रस्त्याला जोडण्यात आला आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागातसमाविष्ट करण्यात आले.
एम२८	मौ. भानवाज येथीलन.भू.क्र. ५२८३ मधील नाविकास वापर विभागातील संपूर्ण क्षेत्र नाविका वापरविभागातून वगळून रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम२९	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे जनता विद्यालय ते मौ.देवलाड येथील न.भू.क्र. ५१४१ पै पर्यन्तचा प्रस्तावित १८ मी.रंदीचा रस्ता उत्तरेकडील विद्यमान रस्त्याच्या उत्तरसीमेपर्यन्त स्थलांतरित करून मौ.भानवाज येथील न.भू.क्र. ५१४१ पै पासून NH-४८च्या पूर्व बाजू पर्यन्त घेण्यात येऊन पुढे न.भू.क्र. ५२५२ मधील HT Line खालीनवीन १८ मी.रंद वि.यो. रस्ता प्रस्तावित करण्यात आला आणि मौ.वरोसे येथीलन.भू.क्र. ३५१८ पै मध्ये न.भू.क्र. ४८१० च्या उत्तर हद्दीवरून जोडण्यात आला.न.भू.क्र. ४७४२ ते ३५१८ पै चे प्रस्तावित १८ मी. रंदीचा वि.यो. रस्ता वगळण्यातआला आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम३०	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.मुळगाव (बु) येथील न.भू.क्र. ३०५३ मध्ये आरक्षण क्र.५७ ESR/GLR ची फेरसंरचना करण्यात आली आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागातसमाविष्ट करण्यात आले.
एम३१	i.मौ.खोपोलीयेथील न.भू.क्र. ४३०१, ४३०२ मधील क्षेत्र सार्वजनिक-निमसार्वजनिक वापरविभागामधून वगळून रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले. ii.मंजूर विकास योजनेनुसार मौ.खोपोली येथील न.भू.क्र. ४३५१, ४३३८, ४३३५, ४३३४ (पै) मधील क्षेत्र सार्वजनिक-निमसार्वजनिक वापर विभागामधून वगळून रहिवास वापरविभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम३२	मौ.वरोसे आणिकाटरंग येथील प्रस्तावित १८ मी. रंदीच्यावि.यो.रस्त्याची आखणी मा. सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग यांचे आदेश क्र. - सहसांकव/मौ. वरोसे व काटरंग/ता.खोपोली/सि.सं.३५१८(पै) व इतर/२०२५/५२० दिनांक १८/०८/२०२५ नुसार दर्शविण्यात आली आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापरविभागात समाविष्ट करण्यात आले. (न.भू.क्र.३५१८ ते ३५१४)
एम३३	i. मौ.देवलाडयेथील 'खोपोली रेल्वे स्थानक' वि.यो. रस्त्याची रंदी नकाशामध्ये १२ मी.दर्शविण्यात आली. ii. मौ.देवलाड आणि खोपोली येथील 'लक्ष्मी नगर' वि.यो. रस्त्याची रंदीनकाशामध्ये १२ मी. दर्शविण्यात आली.
एम३४	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे प्रस्तावित २४ मी.वि.यो. रस्त्याची (राष्ट्रीय महामार्ग-४८)आखणी मौ.शीळ येथील न.भू.क्र. १९४५-१९५१ च्या उत्तरेकडे १.५ मी.ने स्थलांतरितकरण्यात आली आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम३५	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे प्रस्तावित १८ मी. रस्त्याची आखणी ही गगनगिरी आश्रमजवळपश्चिमेकडे आणि मौ.खोपोली येथील न.भू.क्र. ४२९३, ४२९४ जवळ उत्तरीकडे स्थलांतरितकरण्यात आली आहे आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यातआले.
एम३६	i.मौ.खोपोलीयेथील न.भू.क्र. ५२९०, ५२९२ ते ५२९३ समोरील विद्यमान ६ मी. रंदीच्याारस्त्याच्या दोन्ही बाजूने समान रंदीकरण प्रस्तावित करून ९ मी. वि.यो.रस्ताम्हणून दर्शविण्यात आला. ii.नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे मौ.खोपोली येथील गावठणामधील प्रस्तावित १८मी. वि.यो. रस्त्याची रंदी कमी करून ९ मी. वि.यो. रस्ता प्रस्तावित करण्यात आलाआणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.

एम३७	i.मौ.भानवाजयेथील न.भू.क्र. ४७८५ मुस्लिम कम्युनिटी हॉल चे क्षेत्र सार्वजनिक-निमसार्वजनिकवापर विभागातून वगळून रहिवास वापर विभागात दर्शविण्यात आले. ii.मौ.भानवाज येथील न.भू.क्र. ४९७९ चे क्षेत्र रहिवासवापर विभागातून वगळून सार्वजनिक-निमसार्वजनिकवापर विभागात दर्शविण्यात आले.
एम३८	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.भानवाज येथील डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर हॉस्पिटल ते प्राथमिकशाळा क्रमांक १ पर्यंतच्या विद्यमान रस्तास आवश्यक रंदीकरणसह ९ मी. वि.यो.रस्ता म्हणून प्रस्तावित करण्यात आला.
एम३९	मौ.चिंचवली शेकिनयेथील न.भू.क्र. ९४० चे सार्वजनिक-निमसार्वजनिक वापर विभागाचे क्षेत्र वगळूनरहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम४०	मौ.भानवाजव काटरंगयेथील आरक्षण क्र. ७५ 'लहानमुलांचे क्रीडांगण' चेविद्यमानबांधकामामुळे बाधित झालेले क्षेत्र वगळून रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यातआले.
एम४१	मौ.काटरंग येथीलन.भू.क्र. ४८२८ - भूखंड क्र १४ आणि १५ चे क्षेत्र वाहतूक वापर विभागातून वगळूनरहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम४२	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.आजोशी आरक्षण क्रमांक १६ 'प्राथमिक व माध्यमिक शाळा' चेपश्चिमेकडील ५०% क्षेत्र वगळून रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम४३	मौ.खोपोली येथीलन.भू.क्र. ४४०० आणि ४४०१ चे आरक्षण क्र.८३ 'तलाव शुशोभीकरण' ने बाधित होणारेक्षेत्र वगळून रहिवास वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आले.
एम४४	मौ. शिळ, स.न.२०मधील विद्यमान मंदिर सार्वजनिक-निमसार्वजनिक वापर विभागात कायम ठेऊन उर्वरितक्षेत्र रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम४५	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.ताकई येथील न.भू.क्र. ३१९५ मधील प्रस्तावित १८ मी. रंदीचावि.यो. रस्ता मंजूर विकास योजनेनुसार पुनरेखित करण्यात आला आणि वगळलेले क्षेत्रलगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम४६	खालापूर तालुकामौ.देवलाड येथील शिक्षण प्रसारक मंडळ क्रीडांगणातील प्रस्तावित १८ मी. रंदीचावि.यो. रस्ता वगळण्यात आला आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्टकरण्यात आले. नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे बी.एल.पाटील पॉलिटेक्निकमहाविद्यालयाच्या दक्षिण बाजूने राष्ट्रीय महामार्ग-४८ ला जोडणाऱ्या नवीन ९मी.रंदीचा वि.यो.रस्ता प्रस्तावित करण्यात आला.
एम४७	मंजूर विकास योजनेनुसार मौ.लव्हेज आणि वासरंग येथील न.भू.क्र. १६८७, २५५१ व १४७५ मधील प्रस्तावित १८मी. आणि १२मी रस्त्यांचे रंदीकरण वगळण्यात आले आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले. नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे नवीन १८मी. रंद वि.यो. रस्ता औद्योगिक वापर विभागाच्या लगत अर्जदारने सुचावल्यानुसरप्रस्तावित करण्यात आला.
एम४८	आरक्षण क्र.८३ 'तलाव शुशोभीकरण' च्या उत्तरेकडील चौकापासून १८ मी.रंद वि.यो.रस्ता पर्यंतच्याविद्यमान ४.५ मी. रंद रस्त्यास ९मी. रंदीकरणसह तसेच मौ.खोपोली येथीलन.भू.क्र.४५०१ मधील राष्ट्रीय महामार्ग-४८पर्यंत नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे प्रस्तावित करण्यात आला.
एम४९	मौ.खोपोली येथीलन.भू.क्र. ५२८७ आणि ५२८८ मधील पत्र्या मारुती मंदिरनकाशामध्ये दर्शविण्यात आले.
एम५०	i.आरक्षण क्र.२४ 'अॅनिमल क्रेमटोरिउम' चे नामाभिदान 'अॅनिमल क्रेमटोरिउम अँड वेटेरिगरी हॉस्पिटल' असे करण्यात आले आणि ii.मौ.शेडवली येथील आरक्षण क्र.२५ 'वेटेरिगरी हॉस्पिटल' चे नामाभिदान 'हॉस्पिटल' असे करण्यात आले.
एम५१	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मंजूर विकास योजनेतील मौ.विहारी येथील आ.क्र.७९ प्रमाणे हरितपट्ट्यास नवीन आरक्षण क्र.९५ 'लहान मुलांचे क्रीडांगण' प्रस्तावित करण्यात आले.
एम५२	मंजूर विकासयोजनेनुसार मौ.भानवाज येथील आरक्षण क्र.७१ 'मार्केट' आणि पोलीस स्टेशन जवळीलविद्यमान रस्ता नकाशामध्ये दर्शविण्यात आले.
एम५३	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे खोपोली नगरपरिषद रोड पासून मौ.रहातवडे येथील न.भू.क्र. २६६८मधील १८ मी. रंदीच्या वि.यो. रस्त्यापर्यंत नवीन १८ मी. रंदीचा रस्ताप्रस्तावित करण्यात आला.
एम५४	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.रहातवडे आणि देवलाड येथील न.भू.क्र. ३५९०, ३६२७, ३६६३, ३७४० आणि ३७४१ मधील विद्यमान रस्त्यास ९ मी. रंदीकरणप्रस्तावित करण्यात आले.
एम५५	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.भानवाज येथीलन.भू.क्र. ५२७२, ५२७६, ५३४८ मध्ये प्रस्तावित १८ मी. रंदीचा वि.यो.रस्त्याचे पुनरेखन करण्यात आला आणि वगळलेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागातसमाविष्ट करण्यात आले.
एम५६	i. नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे मौ.मुळगाव (बु)येथील न.भू.क्र. ३०५१ मध्ये ६२५ चौ.मी. क्षेत्रफळाचे नवीन आरक्षण क्र. ९६ 'Elevated Service Reservoir/Sump Tank' प्रस्तावित करण्यात आले. ii. नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे मौ.काटरंग येथील न.भू.क्र. ३४७९ मध्ये ६२५चौ.मी. क्षेत्रफळाचे नवीन आरक्षण क्र. ९७ 'Elevated Service Reservoir/Sump Tank' प्रस्तावित करण्यात आले.
एम५७	i.मौ.भानवाजयेथील न.भू.क्र. ४९९० मधील विद्यमान मस्जिद नकाशामध्ये दर्शविण्यात आले. ii. मौ.मुळगाव(बु) येथील न.भू.क्र. २४७४ पै मधील विद्यमान दर्गा नकाशामध्येदर्शविण्यात आले.
एम५८	i.मौ.मीळ येथीलन.भू.क्र.३३०७ मधील विद्यमान मिल्काई मंदिरनकाशामध्ये दर्शविण्यात आले. ii. नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे मिल्काई मंदिरापर्यंत ९ मी. रंदीचा वि.यो.पोहोच रस्ता प्रस्तावित करण्यात आला.
एम५९	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.चिंचवली शेकिन येथील १२ मी. रंदीच्या वि.यो. रस्त्याचेनामाभिदान ९ मीटर रंद अशी सुधारित करण्यात आली.
एम६०	मंजूर विकासयोजनेनुसार मुंबई-पुणे द्रुतगती महामार्गाजवळील विद्यमान वसाहत 'Dasturi' म्हणूननकाशामध्ये दर्शविण्यात आली.
एम६१	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.भानवाज येथील न.भू.क्र. ५१२६,५११८ आणि ५१२७ मधील मनोरंजनवापर विभाग (बरीचा) वगळून रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम६२	नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.भानवाज येथील न.भू.क्र. ५०००, ५०१४ ते ५०२२ मध्ये नवीनआरक्षण क्र.९८ 'वाहनतळ' प्रस्तावित करण्यात आले.
एम६३	मौ.विहारी येथीलस.क्र.२१ ते स.क्र.१९ मधील दत्त मंदिर पर्यंतचा विद्यमान रस्ता नकाशामध्येदर्शविण्यात आला.
एम६४	i.नकाशामध्येदर्शविल्याप्रमाणे मौ.शीळ येथील आरक्षण क्र.३२ 'वाहनतळ व वाणिज्य संकुल' तेमौ.मीळ येथील मीळ डम्पिंग यार्ड पर्यंत १२ मी. रंदीचा वि.यो. रस्ता प्रस्तावितकेला आहे. ii. नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे प्रस्तावित १२ मी. रंद वि.यो. रस्त्यापासून (एम६४-नुसार) राष्ट्रीय महामार्ग-४८ पर्यंतच्या विद्यमान रस्त्यास १२ मी.रंदीकरण प्रस्तावित करण्यात आले.

